

DETERMINAZIONE N° 3723 DEL 01/12/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: Servizio di “Direttore dei Lavori e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ex D.Lgs. n. 81/2008, per i lavori di manutenzione e riparazione su un fabbricato ERP in gestione all'A.R.E.A. Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari sito nel Comune di San Gavino Monreale”. CIG: Z95361F5E8.- Liquidazione saldo onorari a favore dell'Ing. Antonio Pinna

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante “Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)”, parte vigente;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa”;
- lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. n. 22/2016 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18.01.2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11.04.2017 e con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28.04.2016;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13/45 del 15 aprile 2022. Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 18 marzo 2022 “Approvazione Bilancio di previsione 2022-2024”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;
- la Legge regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina l'attività di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

VISTE le Determinazioni del Direttore Generale n. 662 e n. 679 del 21/02/2019 con le quali vengono conferite all'Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici, approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii, per la parte ancora vigente e non contrastante con il suddetto Codice;
- le Linee Guida ANAC di attuazione del Codice;
- il DM 49/2018;

PREMESSO CHE:

DETERMINAZIONE N° 3723 DEL 01/12/2022

- con propria determinazione n. 861 del 24/03/2022 l'Arch. Elisabetta Pani è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per gli affidamenti relativi ai lavori di manutenzione e riparazione su un fabbricato ERP sito in via Pascoli nel Comune di San Gavino Monreale, da realizzarsi mediante lo strumento dell'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATA la determinazione n. 1347 del 04/05/2022 con la quale, previo espletamento di procedura negoziata informale sul mercato elettronico regionale Sardegna Cat, identificata con Rdo n. rfq_ 390303", si è disposto l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., del servizio in oggetto all'operatore economico Ing. Antonio Pinna, P.IVA 03140760921, avente sede legale in via Piemonte 9 – Gonnosfanadiga, che ha offerto l'importo di € 15.000,00 (euro quindicimila/00), oltre IVA e oneri previdenziali;

VISTO il disciplinare d'incarico inerente il servizio in oggetto, sottoscritto tra l'A.R.E.A. e l'operatore economico sopra indicato in data 31/05/2022;

CONSIDERATO che l'art. 5 del contratto prevede l'erogazione di un pagamento in acconto in misura proporzionale all'effettivo avanzamento dei lavori;

CONSIDERATO che i lavori si sono conclusi e con essi il servizio del professionista (di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione operativa), la rata di saldo dell'onorario ha importo di € 19.032,00 di cui € 15.000,00 per la prestazione professionale in oggetto, € 600,00 per gli oneri previdenziali di legge al 4%, € 3.432 per l'I.V.A. di legge al 22%;

VISTO il certificato di regolare esecuzione della prestazione rilasciato dal RUP, allegato alla presente;

VISTA la fattura nr. FPA 6/22 del 22/11/2022 dell'Ing. Antonio Pinna, P.IVA 03140760921, dell'importo complessivo di € 19.032,00 di cui € 15.000,00 per la prestazione professionale in oggetto, € 600,00 per gli oneri previdenziali di legge al 4%, € 3.432 per l'I.V.A. di legge al 22%, soggetta a ritenuta d'acconto del 20% pari a € 3.000,00, acquisita al prot. n. 41701/2022;

VISTA l'attestazione di regolarità contributiva Inarcassa prot. Inarcassa. 2022.2041912 dalla quale si evince la regolarità dell'operatore economico sopra indicato, allegata alla presente;

RITENUTO di dover liquidare la succitata fattura;

DATO ATTO dell'avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art.37, commi 1, 2 del D.Lgs. 33/2013 e della legge 190/2012, ID SCHEDA n. id n. 00002220220000112278 aggiornamento del 29/11/2022;

RICHIAMATO il decreto Dignità (D.L. n. 87/2018), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 13 luglio 2018, che prevede l'abolizione del meccanismo dello split payment in relazione alle prestazioni che sono rese dai professionisti nei confronti della pubblica amministrazione;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'analogia misura di prevenzione contenuta nel "PTPCT 2022-2024" approvato con Delibera del Commissario Straordinario di A.R.E.A. n.14 dell'8.08.2022;

Su proposta del Responsabile Unico del procedimento Arch. Elisabetta Pani;

DETERMINA

Per le motivazioni descritte in premessa,

1. Di liquidare, come da tabella sotto riportata, la fattura nr. FPA 6/22 del 22/11/2022 dell'Ing. Antonio Pinna, P.IVA 03140760921, dell'importo complessivo di € 19.032,00 di cui € 15.000,00 per la prestazione professionale in oggetto, € 600,00 per gli oneri previdenziali di legge al 4%, € 3.432 per l'I.V.A. di legge al 22%, soggetta a ritenuta d'acconto del 20% pari a € 3.000,00;

DETERMINAZIONE N° 3723 DEL 01/12/2022

2. Di imputare l'importo di € 19.032,00 sul cap. art. 08021.03.1050290001 del Bilancio che ne presenta la disponibilità (impegno n. 3017/2022);
3. Di dare atto che la liquidazione dell'importo di € 16.032,00 sarà effettuata a favore dell'Ing. Antonio Pinna, P.IVA 03140760921, mediante Bonifico sul conto presso Banca INTESA SANPAOLO, le cui coordinate IBAN sono: IT31Q0306943901100000003958;
4. Di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza;
5. Di inviare la presente Determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

Num. Doc.	Data Doc.	Beneficiario.	Importo	Rif. Impegno
FPA 6/22	22/11/2022	PINNA ANTONIO	18.300,00	1050279976
FPA 6/22	22/11/2022	PINNA ANTONIO	-3.000,00	62411
FPA 6/22	22/11/2022	PINNA ANTONIO	732,00	1050279976

Il Responsabile del procedimento

Elisabetta Pani

Lì, 01/12/2022

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.