

DETERMINAZIONE N° 3933 DEL 24/12/2020



DIREZIONE GENERALE SERVIZIO PER L'EDILIZIA REGIONALE, FLUSSI INFORMATIVI E CONTRATTUALISTICA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CUP J22F15000110002 - PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE. - INTERVENTO C.3: "DEMOLIZIONE E RIPRISTINO MURO DI SOSTEGNO E MURO DI CONFINE CON LA VILLA SATTA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE VIA VITTORIO VENETO – CAGLIARI"- DETERMINAZIONE A CONTRARRE E PRENOTAZIONE IMPEGNO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO lo Statuto approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera dell'Amministratore Unico n.51 del 08.06.2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28.04.2016;

VISTI la Delibera della Giunta Regionale n. 52/36 del 23/10/2020 e il Decreto del Presidente della Regione n. 127/2020 con i quali il dott. Adamo Pili è stato nominato commissario straordinario di AREA;

VISTA la nota prot. 27280 del 05/10/2020 con la quale l'Ing. Gianpaolo Sanna, ai sensi dell'art. 30, comma 1, secondo periodo, della L.R. n. 31/1998, comunica di assumere le funzioni di Direttore Generale in quanto Dirigente della Direzione Generale con maggiore anzianità;

VISTA la Determinazione del DG n. 69 del 17 gennaio 2020 con cui vengono conferite all'Ing. Sebastiano Bitti l'incarico di Direttore del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs. 50/2016 e, in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;

DETERMINAZIONE N° 3933 DEL 24/12/2020

- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 31 sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;

VISTO il Regolamento di attuazione del Codice approvato con DPR 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche e integrazioni, per le parti ancora vigenti;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016, n.50, procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

VISTA la L.R. n° 8/2018;

CONSIDERATO che tra gli interventi edilizi derivanti da commesse esterne sulla base di specifiche convenzioni vigenti risulta compreso l'intervento "Linea c3 - Demolizione e ripristino muro di sostegno compendio immobiliare via Vittorio Veneto – Cagliari - € 300.000,00";

VISTA la D.G.R. n° 38/11 del 28/06/2016 e la D.G.R. n° 47/23 del 25/09/2018 che ampliano l'intervento, comprendendo anche il muro a confine con la Villa Satta, integrando l'importo complessivo fino a 450.000 euro;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore del Servizio Centrale di Committenza n° 2070 del 12/06/2017, con cui viene nominato Responsabile del procedimento per lo svolgimento di tutti gli adempimenti necessari per l'intervento Linea c3 - Demolizione e ripristino muro di sostegno compendio immobiliare via Vittorio Veneto – Cagliari, indicato in oggetto, il Funzionario ingegnere Vanna Madama, in forza al Servizio;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 53/19 del 28 ottobre 2020 con la quale viene dato il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n.18 del 27/07/2020 "Bilancio preventivo 2020-2022" – Legge Regionale n.14/1995 articoli 3 e 4;

VISTO lo Studio di fattibilità, approvato con Determinazione n. 3044 del 11 novembre 2020, approvato dall'Assessorato dei Lavori Pubblici con nota prot. 34423 del 27 novembre 2020;

CONSIDERATO che nello Studio di Fattibilità sopramenzionato è previsto l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla "Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" relativo alla "Demolizione e ripristino muro di sostegno e muro di confine con la villa Satta del compendio immobiliare via Vittorio Veneto – Cagliari";

RITENUTO OPPORTUNO, in ragione di quanto sopra, affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, con consultazione di operatori economici, tramite RDO su Sardegna CAT, individuando gli operatori sulla base dell'esigenza che la S.A. deve soddisfare e come sopra motivate;

DATO ATTO che alla preventivata spesa si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo 08021.03.1050400010 - DEMOLIZIONE E RIPRISTINO MURO DI SOSTEGNO COM.IMM.VIA VITTORIO VENETO -CA" del bilancio di previsione 2020-2022, annualità 2021, a carico del quale è necessario registrare la suddetta prenotazione dell'impegno contabile;

CONSIDERATO che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2 - Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, *"Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa"*;

DATO ATTO che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con

DETERMINAZIONE N° 3933 DEL 24/12/2020

l'assunzione dell'impegno di spesa nell'ambito della prenotazione assunta con la presente determinazione;

VISTO il disciplinare di gara del servizio in oggetto, allegato alla presente;

SU PROPOSTA del Responsabile del Procedimento ing. Vanna Madama,

D E T E R M I N A

1. che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- di dichiarare le premesse parte integrante del presente provvedimento;
di procedere all'affidamento del "Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" relativo alla "Demolizione e ripristino muro di sostegno e muro di confine con la villa Satta del compendio immobiliare via Vittorio Veneto – Cagliari" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, con consultazione di operatori economici, tramite RDO su Sardegna CAT;
- di individuare l'operatore economico al quale affidare il servizio tra gli operatori presenti sul CAT aventi i requisiti tecnici e professionali all'esecuzione del servizio;
- di stabilire, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, che:
 - l'oggetto del contratto è: "Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" relativo alla "Demolizione e ripristino muro di sostegno e muro di confine con la villa Satta del compendio immobiliare via Vittorio Veneto – Cagliari" il cui importo dell'affidamento posto a base della negoziazione è pari a € 62.269,13, oltre l'IVA e oneri di legge per un totale di € 79.007,07;
 - le ragioni dell'affidamento nonché le modalità di scelta del contraente sono espresse in premessa;
 - la procedura di affidamento è la Richiesta di Offerta (RDO) su Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.lgs. 50/2016,;
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art. 2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;
 - che il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'articolo 32, comma 9. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- di dare atto, infine, che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando, come previsto dall'articolo 121, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010;
- di dare atto che si provvederà all'espletamento della procedura di affidamento e agli adempimenti conseguenti e che si procederà ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento;
- di approvare lo schema di richiesta di offerta, il disciplinare di gara e la modulistica che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

DETERMINAZIONE N° 3933 DEL 24/12/2020

- di disporre, per le ragioni in premessa, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2, la prenotazione dell'impegno contabile, come da tabella sotto riportata, dell'importo di euro € 62.269,13 oltre l'IVA e oneri di legge per un totale di € 79.007,07 che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 08021.03.105040010 - DEMOLIZIONE E RIPRISTINO MURO DI SOSTEGNO COM.IMM.VIA VITTORIO VENETO -CA" del bilancio di previsione 2020-2022, annualità 2021;
- di dare atto che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa nell'ambito della prenotazione assunta con la presente determinazione;
- di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;
- di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale f.f..

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1755	2021	08021.03.1050400 010			79.007,07

Il Responsabile del procedimento

Vanna Madama

Lì, 24/12/2020

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO CANDIDO M / ArubaPEC S.p.A.