

DETERMINAZIONE N° 2248 DEL 18/07/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SAN NICOLÒ GERREI (SU) – COSTRUZIONE N. 4 ALLOGGI ERP IN LOC. "BINGIA USAI" – D.G.R. N.71/32 DEL 16/12/2008 – CUP J69C08000100002 – CIG Z753714CE2 – ALLACCI ENEL - ACCERTAMENTO IN ENTRATA E SUBIMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;
- lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n.46 del 14/4/2017, modificato ai sensi dell'art. 7, comma 2 della Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;
- il Regolamento di organizzazione dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.132/4 del 19/4/2007 e modificato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.5 dell'8/6/2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.23/4 del 4/7/2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.579 del 28/4/2016;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 13/45 del 15 aprile 2022 è stato concesso il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 18 marzo 2022 "Approvazione Bilancio di previsione 2022÷2024". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;
- le determinazioni del Direttore generale n.662 e n.679 del 21/2/2019 con le quali sono state conferite all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari;
- la Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii., "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;

VISTO il D.Lgs n.50 del 18/04/2016;

VISTO il D.Lgs n.163 del 12/04/2006;

VISTA la L.R. n.8 del 13/03/2018;

VISTO il D.M.II.TT. n.49 del 7/03/2018;

VISTO il D.P.R. n.207 del 05/10/2010, per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.Lgs n.81 del 09/04/2018;

DETERMINAZIONE N° 2248 DEL 18/07/2022

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta regionale n.71/32 del 16/12/2008 è stato approvato il *“Programma realizzazione alloggi di edilizia economica e popolare da assegnare a canone sociale – Nuove costruzioni e recupero di edifici da riconvertire in alloggi di edilizia economica e popolare. Dotazione finanziaria € 99.252.273 per n.917 alloggi da realizzare. Soggetti attuatori: AREA e Comuni”* e che in detto programma, tra l'altro, è previsto l'intervento di nuova costruzione di n.4 alloggi in loc. *“Bingia Usai”* nel comune di San Nicolò Gerrei (SU) per l'importo complessivo di € 364.000,00;
- con D.D.S.T. di Cagliari n.618 del 16/11/2012, tra l'altro, è stato indetto l'affidamento del contratto d'appalto per la realizzazione di n.4 alloggi di E.R.P. nel comune di San Nicolò Gerrei mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara (CUP: J69C08000100002 – CIG: 47268629E9;
con D.D.S.T. n.CA/203 del 09/05/2014 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto in favore della ditta *“Pisano Bruno Costruzioni S.r.l.”*, codice fiscale e partita I.V.A. 03213380920, con sede legale in Selargius (CA), Via Fleming n.13, CAP 09047;
- i lavori hanno avuto inizio il 05/08/2022 e gli stessi sono stati ultimati in data 23/02/2022;
- con nota di prot. n. 22518 del 16/06/2022 il citato Comune ha informato questa Azienda che la graduatoria di assegnazione degli alloggi è stata definitivamente approvata con determinazione n.289 del 16/06/2022 e pertanto detti alloggi possono essere consegnati agli assegnatari aventi diritto;
- con nota di prot. n.24963 del 06/07/2022 è stato chiesto al Comune di San Nicolò Gerrei il certificato di agibilità e detto certificato è in corso di rilascio;
- nel quadro tecnico economico S/N dell'intervento costruttivo in rassegna, il cui ultimo aggiornamento è stato approvato con determinazione n.319 del 09/02/2022, è previsto l'importo complessivo di € 2.440,00 per l'esecuzione degli allacci elettrici;

VISTE:

- la nota di prot. n.34369 del 22/09/2021 con la quale l'Azienda ha chiesto all'Enel Distribuzione S.p.a. – Casella Postale 5555 – 85100 – Potenza (PZ) l'allaccio collettivo per n.4 forniture in bassa tensione al servizio dei suddetti alloggi, allaccio necessario per poter consegnare gli stessi alloggi ai summenzionati assegnatari;
- la nota di prot. n.18944 del 24/05/2022 con la quale l'Enel Distribuzione S.p.a. ha richiesto l'accettazione del preventivo (codice di rintracciabilità 329698122) di € 2.105,09 di cui € 379,61 per I.V.A. (22%);
- la nota di prot. n.25031 del 06/07/2022 con la quale questa Azienda ha accettato il preventivo suddetto;
- la nota di prot. n.25444 dell'11/07/2022 con la quale l'Enel Distribuzione S.p.a. ha comunicato di aver emesso in data 08/07/2022 la fattura elettronica n. 922900003792 dell'importo totale di € 2.105,09 di cui € 379,61 per I.V.A. (22%);

CONSIDERATO che nella predetta nota di prot. n.25444/2022 l'Enel Distribuzione S.p.a. ha specificato che l'esecuzione degli allacci da parte propria è subordinata al ricevimento della comunicazione dell'avvenuto pagamento;

VISTA la fattura elettronica n. 922900003792 dell'8/07/2022, pervenuta con prot. n.25466 del 12/07/2022, trasmessa da Enel distribuzione S.p.A., per l'importo sopra indicato;

DATO ATTO che:

DETERMINAZIONE N° 2248 DEL 18/07/2022

- per far fronte agli oneri derivanti dall'esecuzione dell'intervento costruttivo in questione, è stato assunto l'impegno generale di spesa di € 307.518,00 sul cap.21018 art. 90008 del Bilancio di Previsione 2013, mediante D.D.S.T. n.CA/895 del 17/12/2013, che presenta disponibilità;
- occorre accertare in entrata l'importo indicato nella citata fattura di € 2.105,09 di cui € 790,88 sul capitolo/articolo 40200.01.4140190003 (Programma R.A.S. D.G.R. N.71/32 2008 Cagliari) ed € 1.314,21 sul capitolo/articolo 50400.06.0000190003 (per utilizzo fondi LG.560 a carico di AREA Cagliari) del Bilancio di previsione 2022;
- occorre subimpegnare a valere sul predetto impegno generale l'importo di € 2.105,09 a favore dell'Enel Distribuzione S.p.a.;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del presente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, Legge n.241/1990 e dell'analogo misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021- 2023;

Su proposta del summenzionato responsabile unico del procedimento;

DETERMINA

per le motivazioni descritte in premessa:

- di accertare in entrata l'importo di € 790,88 sul capitolo/articolo 40200.01.4140190003 (Programma R.A.S. D.G.R. N.71/32 2008 Cagliari) del Bilancio di previsione 2022;
- di accertare in entrata l'importo di € 1.314,21 sul capitolo/articolo 50400.06.0000190003 (per utilizzo fondi LG.560 a carico di AREA Cagliari) del Bilancio di previsione 2022;
- di subimpegnare l'importo di € 2.105,09 a favore dell'Enel Distribuzione S.p.a. a valere sull'impegno generale di spesa assunto sul capitolo/articolo 08022.02.2101890008 del Bilancio di Previsione 2013 mediante D.D.S.T. n.CA/895 del 17/12/2013;
- di inviare la presente determinazione al Servizio contabilità, bilancio e risorse umane per gli adempimenti di competenza;
- di inviare la presente al Direttore generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
E	982	2022	50400.06.0000190 003	Z753714CE2	BANCA D'ITALIA - TESORERIA PROVINCIALE DELLO STATO CAGLIARI	1.314,21
E	982	2022	40200.01.4140190 003	Z753714CE2	REGIONE SARDEGNA ASSESSORATO LL.PP. DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA RESIDEN	790,88
U	3296	2017	08022.02.2101890 008	Z753714CE2	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	2.105,09

Il Responsabile del procedimento

Giuseppe Gavaudò

Lì, 18/07/2022

DETERMINAZIONE N° 2248 DEL 18/07/2022

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.