

DETERMINAZIONE N° 2826 DEL 21/09/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO ARCHIVISTICO PER IL CENSIMENTO, RICONDIZIONAMENTO E RIORDINO DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA APPARTENENTE ALL'ARCHIVIO DI DEPOSITO DELL'EX IACP DI CAGLIARI. SMARTCIG ZA73735739 - DOTT. MASSIMO PITTI – Determina a contrarre, aggiudicazione efficace e impegno di spesa.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;
- lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n.46 del 14/4/2017, modificato ai sensi dell'art. 7, comma 2 della Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.132/4 del 19/4/2007 e modificato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.5 dell'8/6/2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.23/4 del 4/7/2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.579 del 28/4/2016;
- la Delibera della Giunta Regionale n.13/45 del 15 aprile 2022 con la quale viene dato il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n.5 del 18 marzo 2022 "Approvazione Bilancio di previsione 2022-2024" – Legge Regionale n.14/1995 articoli 3 e 4;
- la Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii., "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- le Determinazioni del Direttore Generale n.662 e n.679 del 21/2/2019 con le quali sono state conferite all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", che agli artt. 2, 10 e 54 stabilisce per gli archivi degli Enti pubblici la non alienabilità e l'obbligo di tutela in quanto beni culturali fin dall'origine;

DETERMINAZIONE N° 2826 DEL 21/09/2022

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., di seguito denominato D.lgs. n.50/2016, ed in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 31 sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 37 sulle aggregazioni e centralizzazioni di committenza;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 83 sui requisiti di idoneità professionale;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n.120, che converte in legge, con modificazioni, il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), ed in particolare l'art.1 che, per le procedure sotto soglia indette entro l'anno 2021, deroga l'art.36, comma 2, del D.lgs. n.50/2016;

VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del D.lgs. n.50/2016, ed in particolare le Linee Guida n.4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8, rubricata «Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture» nel testo vigente, a seguito della parziale pronuncia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019, n.166;

PREMESSO CHE:

- presso lo stabile di proprietà dell'Azienda, ubicato in via Euro n.21 a Cagliari, è momentaneamente contenuta la documentazione tecnica appartenente agli archivi storico e di deposito dell'ex Istituto Autonomo Case Popolari di Cagliari, di competenza del Servizio Territoriale tecnico di Cagliari, soggetta a tutela ai sensi dell'art.10, comma 2 del D.lgs n.42/2004;
- è in corso di esecuzione un progetto approvato dalla Soprintendenza archivistica della Sardegna che prevede per la documentazione suddetta lo svolgimento di attività archivistiche di censimento e riordino, atte a preservare l'integrità del patrimonio documentale e al contempo a ridurre, tramite le attività di scarto, i quantitativi di documentazione cartacea conservata in esubero rispetto ai limiti prescritti dalla normativa antincendio presso gli stabili di via Euro e di via Cesare Battisti a Cagliari;

DETERMINAZIONE N° 2826 DEL 21/09/2022

VALUTATO opportuno, per le ragioni di cui sopra, procedere a potenziare le attività di riordino e di scarto della documentazione cartacea già in corso, sottoponendo anche la documentazione tecnica di deposito alle medesime operazioni archivistiche;

RICHIAMATA la Determinazione n.1909 del 22/5/2018 con la quale il funzionario tecnico ing. Alessandra Collu è stata nominata responsabile del procedimento di riordino dell'archivio storico e di deposito dell'ex IACP di Cagliari;

PRESO ATTO della non disponibilità del personale interno al Sistema Regione a svolgere le attività suddette, come da mancato riscontro alla procedura di ricognizione avviata con prot. n.28248 del 2/8/2022;

RITENUTO quindi necessario rivolgersi ad un professionista esterno, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) della legge n.120/2020, in considerazione del valore economico dell'appalto, stimato sulla scorta dell'esperienza di affidamenti analoghi, inferiore ad euro 5.000,00 (cinquemila/00);

VISTO l'art.37, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, il quale dispone che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

DATO ATTO che:

- l'art.1, comma 2 lett. a) e comma 3 della Legge n.120/2020 dispone che, nell'ambito delle procedure da indire entro il 30 giugno 2023, per servizi e forniture di importo inferiore ad euro 139.000,00 si possa procedere con l'affidamento diretto, mediante determina a contrarre che contenga gli elementi descritti all'art.32, comma 2 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii;

- l'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n.296, innalzando a 5.000 euro la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, con decorrenza dal 1 gennaio 2019;

CONSIDERATO che, ai fini dell'individuazione del contraente, ricorrono quindi i presupposti di cui all'art.1, comma 2 lett. a) della Legge n.120/2020, per poter procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, senza obbligo di ricorso al mercato elettronico;

VISTE le Linee Guida Anac n.4 di attuazione del D.lgs. 50/2016, le quali, nel caso di affidamenti diretti prevedono l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza, che può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici;

CONSIDERATO che al fine di individuare un operatore economico adeguatamente qualificato per il servizio in argomento, è stata svolta un'indagine esplorativa informale, interpellando alcuni operatori economici che, in possesso dei requisiti professionali previsti dal d.m. 244 del 20 maggio 2019 per l'accesso alla I fascia della professione "archivista", fossero regolarmente iscritti nell'elenco di prestatori di servizi archivistici della Soprintendenza Archivistica della Sardegna, approvato con decreto n.13/2020;

DETERMINAZIONE N° 2826 DEL 21/09/2022

STABILITO, in ragione di quanto sopra, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a), della legge n.120/2020, ad un solo operatore economico, individuato sulla base delle specifiche esigenze della Stazione appaltante e nel rispetto dei principi:

- di economicità, in quanto il prezzo dell'affidamento tiene conto degli importi di spesa sostenuti per gli affidamenti analoghi disposti negli anni precedenti;
- di efficacia, perché l'affidamento è assegnato in ragione della necessità di svolgere le prestazioni secondo le esigenze temporali e funzionali della Stazione appaltante;
- di tempestività, perché le operazioni di scarto, funzionali anche alla riduzione dei quantitativi di documentazione cartacea, dovranno svolgersi nel più breve tempo possibile;
- di trasparenza e pubblicità, in quanto saranno assolti gli obblighi di pubblicità posti dall'art.36 del D.lgs. n.33/2013 e dall'art. 29 del D.lgs. n.50/2016;
- di proporzionalità, avendo richiesto requisiti ed oneri adeguati rispetto al valore economico del servizio da acquisire;
- di rotazione, in quanto l'operatore economico individuato non risulta essere stato, nell'ambito delle procedure svolte dal Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari, affidatario di servizi analoghi nell'ultimo triennio;

VISTA l'offerta registrata al prot. n.27675 del 28/7/2022, presentata dal dott. Massimo Pitti, c.f. PTTMSM69P07B354I, p. IVA 04020850923, in riscontro alla richiesta di preventivo di spesa inviata dalla responsabile unica del procedimento;

RITENUTO meritevole di accoglimento il preventivo suddetto, in quanto valutato congruo e conveniente per la Stazione Appaltante il prezzo unitario offerto, pari ad euro 96,00 per metro lineare di documentazione, al netto dei contributi previdenziali (4%) ed esente IVA perché in regime fiscale forfettario;

CONSIDERATO che:

- a fronte dell'offerta suddetta e di un quantitativo di documentazione tecnica di deposito stimata pari a 50 ml, l'importo del servizio ammonterebbe ad euro 4.992,00, (quattromilanovecentonovantadue/00) di cui euro 4.800,00 per l'onorario ed euro 192,00 per gli oneri contributivi (4%), esente IVA;
- l'importo contrattuale come sopra determinato troverebbe copertura nei fondi disponibili sul capitolo 10402.90007 "Progetto riordino archivio" del bilancio 2022-2023;

RITENUTO quindi opportuno concludere la contrattazione e affidare il servizio in oggetto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a), della legge n.120/2020, al professionista dott. Massimo Pitti;

RICHIAMATO il paragrafo 4.2.2. della Linee Guida ANAC n.4, che in caso di affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000,00 euro, indica per la Stazione Appaltante la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, anche secondo il modello DGUE, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.lgs. n.50/2016;

DETERMINAZIONE N° 2826 DEL 21/09/2022

VISTO il verbale rilasciato dalla responsabile unica del procedimento in data 15/9/2022 e allegato al presente provvedimento per farne parte integrante, riportante l'esito positivo delle verifiche d'ufficio condotte ai sensi del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. per accertare il possesso dei requisiti prescritti in capo al professionista dott. Massimo Pitti;

RITENUTO opportuno, in ragione di quanto sopra, affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) della legge n.120/2020, all'operatore economico dott. Massimo Pitti, c.f. PTTMSM69P07B354I, p. IVA 04020850923, e impegnare l'importo contrattuale a suo favore imputandolo sul capitolo 10402.90007 "Progetto riordino archivio", ripartendo la somma in euro 2.080,00 sul bilancio 2022 e in euro 2.912,00 sul bilancio 2023;

STABILITO, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, che:

- l'oggetto dell'affidamento è il "SERVIZIO ARCHIVISTICO PER IL CENSIMENTO, RICONDIZIONAMENTO E RIORDINO DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA APPARTENENTE ALL'ARCHIVIO DI DEPOSITO DELL'EX IACP DI CAGLIARI";

- l'importo dell'affidamento è pari complessivamente ad euro 4.992,00, (quattromilanovecentonovantadue/00) di cui euro 4.800,00 per l'onorario ed euro 192,00 per gli oneri contributivi (4%), esente IVA;

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs. n.50/16, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.P.R. n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art. 2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n.642, a imposta di bollo fin dall'origine;

- il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art.32, comma 9 del D.lgs. n.50/2016, poiché si tratta di affidamento diretto effettuato ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) della legge n.120/2020;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio, allegata alla presente, rilasciata dalla responsabile unica del procedimento ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento del personale della RAS, dell'art. 6-bis della Legge n.241/90 e dell'art.35-bis della D.Lgs. n.165/2001;

DATO ATTO che il codice identificativo dell'affidamento, acquisito presso il sito dell'Autorità nazionale anticorruzione è il seguente: SmartCIG ZA73735739;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, Legge n.241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel "PTPCT 2021-2023" approvato con Determinazione del Commissario Straordinario n.12 del 31/3/2021;

tutto ciò premesso, su proposta della responsabile del procedimento ing. Alessandra Collu

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

DETERMINAZIONE N° 2826 DEL 21/09/2022

2. di approvare il disciplinare descrittivo e prestazionale e lo schema di contratto allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
3. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a), della legge n.120/2020, del servizio in menzione al professionista dott. Massimo Pitti, c.f. PTTMSM69P07B354I, p. IVA 04020850923, che ha presentato in sede di offerta il prezzo unitario di 96,00 euro/ml di documentazione cartacea, al netto degli oneri previdenziali, esente IVA;
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, che:
 - l'oggetto dell'affidamento è il SERVIZIO ARCHIVISTICO PER IL CENSIMENTO, RICONDIZIONAMENTO E RIORDINO DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA APPARTENENTE ALL'ARCHIVIO DI DEPOSITO DELL'EX IACP DI CAGLIARI" - SmartCIG ZA73735739;
 - l'importo dell'affidamento è pari complessivamente ad euro 4.992,00, (quattromilanovecentonovantadue/00) di cui euro 4.800,00 per l'onorario ed euro 192,00 per gli oneri contributivi (4%), esente IVA;
 - l'operatore economico aggiudicatario è il dott. Massimo Pitti, c.f. PTTMSM69P07B354I, p. IVA 04020850923;
 - le ragioni dell'affidamento e della scelta dell'operatore economico sono espresse in narrativa;
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs. n.50/16, nelle forma della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.P.R. n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art. 2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n.642, a imposta di bollo fin dall'origine;
 - il contratto che conseguirà al presente provvedimento non sarà soggetto, ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b), al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art.32, comma 9 del D.lgs. n.50/2016, poiché si tratta di affidamento diretto effettuato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a, della legge n.120/2020;
5. di dichiarare efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. lgs. n.50/2016;
6. di impegnare sul capitolo 10402.90007 "Progetto riordino archivio" l'ammontare contrattuale a favore del professionista affidatario, ripartendo l'importo complessivo di euro 4.992,00 in: euro 2.080,00 sul bilancio 2022 ed euro 2.912,00 sul bilancio 2023;
7. di demandare al RUP l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli artt.23 e 37 del D.lgs n.33/2013, dall'art.1, comma 32 della legge n.190/2012, nonché dell'art.29 del D.lgs. n.50/2016;
8. di inviare la presente determinazione, per gli adempimenti di competenza, al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;
9. di inviare la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

DETERMINAZIONE N° 2826 DEL 21/09/2022

Alessandra Collu

Lì, 21/09/2022

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.