

DETERMINAZIONE N° 2469 DEL 21/09/2020



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: INDAGINI SPERIMENTALI E PROVE DI CARICO DA ESEGUIRE SUL COMPLESSO EDILIZIO DI PROPRIETÀ AREA UBICATO AD ASSEMINI IN VIA CARIFE 21-23 - NOMINA RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO - AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE RDO rfq_359840 SUL MERCATO ELETTRONICO SARDEGNA CAT A FAVORE DELLA DITTA 4 EMME SPA ,CIG Z582E15030 - IMPEGNO DI SPESA, ORDINANZA 33 COMUNE DI ASSEMINI

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 istitutiva di Area;

VISTA la Legge regionale del 23 settembre 2016 n. 22 "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 51 del 08 giugno 2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;

RILEVATO che il bilancio di previsione non è ancora approvato e pertanto la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti la gestione provvisoria;

RICHIAMATO l'art. 74 del D.lgs. 118/2011 che stabilisce che nel corso della gestione provvisoria l'ente può disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obbligazioni speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed in particolare per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

DETERMINAZIONE N° 2469 DEL 21/09/2020

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici", e in particolare:

- l'articolo 29, sui principi in materia di trasparenza - l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 31, sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti; - l'articolo 32, sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33, sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35, sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36, sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 37, sulle aggregazioni e centralizzazioni di committenza;
- l'art. 42 in tema di conflitto di interesse;
- l'articolo 80, sui motivi di esclusione;
- l'articolo 95, sui criteri di aggiudicazione;

VISTO il Regolamento di attuazione del Codice approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii, per la parte ancora vigente e non contrastante con il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del Codice dei contratti pubblici;

VISTO il DM 49/2018;

VISTO il DPR 16 aprile 2013 n. 62/2013, regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001;

VISTO il codice di comportamento dei dipendenti e dirigenti del comparto Regione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3/7 del 31/01/2014;

VISTO il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2020-2022 approvato con DCS n. 5 del 31/01/2020;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 662 del 21/02/2019 integrata con la determinazione n. 679 del 21/02/2019 con la quale vengono conferite all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari, a far data dal

DETERMINAZIONE N° 2469 DEL 21/09/2020

01.03.2019;

VISTA l'Ordinanza n. 33 del Comune di Assemini inerente la messa in sicurezza del fabbricato di proprietà AREA ubicato nella via Carife 21-23;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 2340 del 31/08/2020 con la quale si è disposto:

- Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per il servizio in oggetto, l'Ing. Giulio Barca in qualità di Responsabile del Settore Manutenzioni Ordinarie;
- Di procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, in seguito all'espletamento di procedura di Rdo sul mercato elettronico Sardegna Cat, con il solo operatore economico 4 Emme spa che, durante l'espletamento della preventiva indagine di mercato, ha presentato il miglior preventivo, acquisito con prot. 18769/2020, per l'importo di € 7.200,00 oltre IVA di legge;

DATO ATTO dell'avvenuto espletamento della procedura di Rdo rfq_359840 finalizzata all'affidamento del servizio in oggetto;

VISTO il verbale della procedura di gara in busta chiusa RDO rfq_359840 del 16/09/2020 dal quale si evince l'avvenuta aggiudicazione sul portale SardegnaCAT a favore della ditta 4 Emme spa – P. IVA 01288130212, Via Luis Zuegg, 20 - 39100 Bolzano (BZ), per l'importo di € 7.200,00 oltre IVA di legge, sulla base del preventivo, allegato all'offerta, acquisito con prot. 18769/2020;

RITENUTO pertanto di disporre l'affidamento diretto del servizio in oggetto, identificato dal codice CIG Z582E15030, in seguito alla conclusione della succitata procedura di RDO rfq_359840, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, a favore della ditta 4 Emme spa – P. IVA 01288130212, Via Luis Zuegg, 20 - 39100 Bolzano (BZ), per l'importo di € 7.200,00 oltre IVA di legge, sulla base del preventivo, allegato all'offerta, acquisito con prot. 18769/2020;

CONSIDERATO che, secondo il dettato della Linea Guida ANAC n. 4, punto 4.2.3, per il caso in esame – affidamento diretto di servizi di importo compreso tra € 5.000,00 ed € 20.000,00 - si rende possibile procedere alla stipula del contratto, previa acquisizione di apposita dichiarazione resa dall'operatore economico, secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici (acquisita in sede di Rdo), previa verifica preliminare dei soli requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del D.lgs 50/2016 e alla consultazione del casellario ANAC, sotto clausola risolutiva espressa in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti;

DETERMINAZIONE N° 2469 DEL 21/09/2020

VISTO il DURC prot. INAIL_22459164, dal quale si evince la regolarità contributiva della Ditta suindicata (art. 80 comma 4 - Violazioni gravi definitivamente accertate in materia contributiva e previdenziale ostantive);

DATO ATTO che, sul casellario ANAC non risultano annotazioni per l'operatore economico in argomento;

RITENUTO di procedere, per la verifica dei restanti requisiti di ordine generale previsti all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del D.lgs 50/2016, secondo quanto previsto dal successivo art. 83;

RITENUTO inoltre di procedere alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, tramite posta elettronica certificata, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;

DATO ATTO che l'esecuzione dei servizi in oggetto si rende necessaria al fine di valutare l'idoneità statica del fabbricato di proprietà AREA ubicato ad Assemini nella via Carife 21-23, in ottemperanza a quanto disposto con l'Ordinanza n. 33 del medesimo Comune e pertanto si rende necessario procedere immediatamente alla stipula del contratto d'appalto;

RITENUTO che l'Ordinanza n. 33 del Comune di Assemini costituisca, ai sensi dell'art. 74 del D.lgs. 118/2011, un provvedimento giurisdizionale esecutivo, per la cui attuazione si rende necessario procedere con i servizi in oggetto, a cui è necessario assicurare la dovuta copertura finanziaria;

RILEVATA pertanto la necessità di disporre l'impegno di spesa della somma di € 8.784,00, pari all'importo netto contrattuale aumentato dell'Iva di legge al 22%, a favore della ditta 4 Emme spa – P. IVA 01288130212, Via Luis Zuegg, 20 - 39100 Bolzano (BZ), sul capitolo 10502 articolo 90001 della gestione provvisoria, al fine di procedere all'esecuzione dei servizi di cui sopra, in esecuzione della citata Ordinanza n. 33 del Comune di Assemini;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

DETERMINA

- a) Di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- b) Di approvare le risultanze della procedura di RDO rfq_359840 svolta sulla piattaforma telematica SardegnaCAT ed il relativo verbale del 16/09/2020, il quale viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DETERMINAZIONE N° 2469 DEL 21/09/2020

- c) Di disporre l'affidamento diretto del servizio in oggetto, identificato dal codice CIG Z582E15030, in seguito alla conclusione della succitata procedura di RDO rfq_359840, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.L.gs. 50/2016, a favore della ditta 4 Emme spa – P. IVA 01288130212, Via Luis Zuegg, 20 - 39100 Bolzano (BZ), per l'importo di € 7.200,00 oltre IVA di legge, sulla base del preventivo, allegato all'offerta, acquisito con prot. 18769/2020;
- d) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 80 comma 4 del D.lgs 50/2016, non risultano violazioni gravi definitivamente accertate in materia contributiva e previdenziale a carico dell'operatore economico sopra indicato, in quanto il DURC indicato in premessa risulta regolare;
- e) Di dare atto che, sul casellario ANAC, non risultano annotazioni per l'operatore economico sopra indicato;
- f) Di procedere, per la verifica dei restanti requisiti di ordine generale previsti all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del D.lgs 50/2016, ai sensi della Linea Guida ANAC n. 4, punto 4.2.3, secondo quanto previsto dal successivo art. 83;
- g) Di procedere immediatamente, al fine di ottemperare a quanto prescritto con l'Ordinanza 33 del Comune di Assemini, alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, tramite posta elettronica certificata, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, sotto clausola risolutiva espressa in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi della Linea Guida ANAC n. 4, punto 4.2.3;
- h) Di demandare al RUP l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D.Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- i) Di disporre l'impegno di spesa della somma di € 8.784,00, pari all'importo netto contrattuale aumentato dell'Iva di legge al 22%, a favore della ditta 4 Emme spa – P. IVA 01288130212, Via Luis Zuegg, 20 - 39100 Bolzano (BZ), sul capitolo 10502 articolo 90001 della gestione provvisoria;
- j) Di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità e Bilancio (SCB) della Direzione Generale, per gli adempimenti conseguenti.

DETERMINAZIONE N° 2469 DEL 21/09/2020

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1245	2020	08021.03.1050290 001	Z582E15030	4 EMME SERVICE S.P.A.	8.784,00

Il Responsabile del procedimento

Giulio Barca

Lì, 21/09/2020

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.