

**DETERMINAZIONE N° 2543 DEL 28/09/2020**



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI**  
**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: SERVIZI DI SMALTIMENTO RIFIUTI E BONIFICA DI UN ALLOGGIO DI PROPRIETA' AREA SITO A CAGLIARI IN VIA BETTO ALLIATA N. 4 - AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE RDO rfq\_359836 SUL MERCATO ELETTRONICO SARDEGNA CAT A FAVORE DELLA DITTA ECOSHARDANA SRL, CIG Z262E17E85 - IMPEGNO DI SPESA - SEGNALAZIONE ATS PROT. 18272/2020

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 istitutiva di Area;

VISTA la Legge regionale del 23 settembre 2016 n. 22 "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 51 del 08 giugno 2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;

RILEVATO che il bilancio di previsione non è ancora approvato e pertanto la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti la gestione provvisoria;

RICHIAMATO l'art. 74 del D.lgs. 118/2011 che stabilisce che nel corso della gestione provvisoria l'ente può disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obbligazioni speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed in particolare per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

## DETERMINAZIONE N° 2543 DEL 28/09/2020

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici", e in particolare:

- l'articolo 29, sui principi in materia di trasparenza - l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 31, sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti; - l'articolo 32, sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33, sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35, sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36, sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 37, sulle aggregazioni e centralizzazioni di committenza;
- l'art. 42 in tema di conflitto di interesse;
- l'articolo 80, sui motivi di esclusione;
- l'articolo 95, sui criteri di aggiudicazione;

VISTO il Regolamento di attuazione del Codice approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii, per la parte ancora vigente e non contrastante con il Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del Codice dei contratti pubblici;

VISTO il DM 49/2018;

VISTO il DPR 16 aprile 2013 n. 62/2013, regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001;

VISTO il codice di comportamento dei dipendenti e dirigenti del comparto Regione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3/7 del 31/01/2014;

VISTO il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2020-2022 approvato con DCS n. 5 del 31/01/2020;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 662 del 21/02/2019 integrata con la determinazione n. 679 del 21/02/2019 con la quale vengono conferite all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari, a far data dal

## DETERMINAZIONE N° 2543 DEL 28/09/2020

01.03.2019;

VISTA la segnalazione del Servizio Igiene e Sanità Pubblica, Dipartimento di prevenzione zona Sud – ATS Sardegna assunta con prot. 18272/2020 inerente la precaria condizione igienico sanitaria in cui versa l'alloggio indicato in oggetto, accertata dal personale tecnico del Settore Manutenzioni;

PRESO ATTO della necessità di procedere pertanto con un intervento di rimozione e smaltimento dei rifiuti e bonifica dell'alloggio in ottemperanza a quanto richiesto con la nota sopra indicata;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 2339 del 31/08/2020 con la quale si è disposto:

- Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per il servizio in oggetto, l'Ing. Giulio Barca in qualità di Responsabile del Settore Manutenzioni Ordinarie;
- Di procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, in seguito all'espletamento di procedura di Rdo sul mercato elettronico Sardegna Cat, con il solo operatore economico Ecoshardana S.R.L. che, durante l'espletamento della preventiva indagine di mercato, ha presentato il miglior preventivo, acquisito con prot. 20915/2020, € 6.700,00 a corpo oltre attività a misura per le quali sono stati indicati i prezzi unitari, in maniera conforme alla richiesta di preventivo e per un importo minimo stimato di € 2.160,00, non accertabile in via preventiva e da verificare a consuntivo, dunque per un totale stimato di € 8.860,00 oltre IVA di legge – durata stimata delle attività 3 giorni;

DATO ATTO dell'avvenuto espletamento della procedura di Rdo rfq\_359836 finalizzata all'affidamento del servizio in oggetto;

VISTO il verbale della procedura di gara in busta chiusa RDO rfq\_359836 del 17/09/2020 dal quale si evince l'avvenuta aggiudicazione sul portale SardegnaCAT a favore della ditta Ecoshardana S.R.L. – P. IVA 03894470925, Via Sonnino n. 57 - 09126 Cagliari (CA), per l'importo di € 8.860,00 oltre IVA di legge, sulla base del preventivo, allegato all'offerta, acquisito con prot. 20915/2020;

RITENUTO pertanto di disporre l'affidamento diretto del servizio in oggetto, identificato dal codice CIG Z262E17E85, in seguito alla conclusione della succitata procedura di RDO rfq\_359836, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.L.gs. 50/2016, a favore della ditta Ecoshardana S.R.L. – P. IVA 03894470925, Via Sonnino n. 57 - 09126 Cagliari (CA), per l'importo di € 8.860,00 oltre IVA di legge, sulla base del preventivo, allegato all'offerta, acquisito con prot. 20915/2020;

## DETERMINAZIONE N° 2543 DEL 28/09/2020

CONSIDERATO che, secondo il dettato della Linea Guida ANAC n. 4, punto 4.2.3, per il caso in esame – affidamento diretto di servizi di importo compreso tra € 5.000,00 ed € 20.000,00 - si rende possibile procedere alla stipula del contratto, previa acquisizione di apposita dichiarazione resa dall'operatore economico, secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici (acquisita in sede di Rdo), previa verifica preliminare dei soli requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del D.lgs 50/2016 e alla consultazione del casellario ANAC, sotto clausola risolutiva espressa in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti;

DATO ATTO che, sul casellario ANAC non risultano annotazioni per l'operatore economico in argomento;

RITENUTO di procedere, per la verifica dei restanti requisiti di ordine generale previsti all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del D.lgs 50/2016, secondo quanto previsto dal successivo art. 83;

RITENUTO inoltre di procedere alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, tramite posta elettronica certificata, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;

DATO ATTO che l'esecuzione dei servizi in oggetto si rende necessaria al fine di rimuovere le critiche condizioni igienico sanitarie in cui versa l'alloggio interessato, ingombro di rifiuti speciali, pericolosi e a rischio infettivo (guano di piccione) in ottemperanza a quanto richiesto dal Servizio Igiene e Sanità Pubblica, Dipartimento di prevenzione zona Sud – ATS Sardegna con nota prot. 18272/2020;

RITENUTO che l'inconveniente di natura igienico sanitaria in argomento richieda la necessità di un intervento risolutivo da porre in essere senza indugio, a tutela della salute, e a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, per la cui attuazione si rende necessario procedere con i servizi in oggetto, a cui è necessario assicurare la dovuta copertura finanziaria;

RILEVATA pertanto la necessità di disporre l'impegno di spesa della somma di € 10.809,20, pari all'importo netto contrattuale aumentato dell'Iva di legge al 22%, a favore della ditta Ecoshardana S.R.L. – P. IVA 03894470925, Via Sonnino n. 57 - 09126 Cagliari (CA), sul capitolo 10502 articolo 90001 della gestione provvisoria, al fine di procedere all'esecuzione dei servizi di cui sopra, in attuazione di quanto richiesto con nota ns. prot. 18272/2020 della ATS Sardegna;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

DETERMINA

## DETERMINAZIONE N° 2543 DEL 28/09/2020

- a) Di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- b) Di approvare le risultanze della procedura di RDO rfq\_359836 svolta sulla piattaforma telematica SardegnaCAT ed il relativo verbale del 17/09/2020, il quale viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- c) Di disporre l'affidamento diretto del servizio in oggetto, identificato dal codice CIG Z262E17E85, in seguito alla conclusione della succitata procedura di RDO rfq\_359836, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.L.gs. 50/2016, a favore della ditta Ecoshardana S.R.L. – P. IVA 03894470925, Via Sonnino n. 57 - 09126 Cagliari (CA), per l'importo di € 8.860,00 oltre IVA di legge, sulla base del preventivo, allegato all'offerta, acquisito con prot. 20915/2020;
- d) Di dare atto che, sul casellario ANAC, non risultano annotazioni per l'operatore economico sopra indicato;
- e) Di procedere, per la verifica dei restanti requisiti di ordine generale previsti all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del D.lgs 50/2016, ai sensi della Linea Guida ANAC n. 4, punto 4.2.3, secondo quanto previsto dal successivo art. 83;
- f) Di procedere immediatamente, al fine di ottemperare a quanto prescritto dal Servizio Igiene e Sanità Pubblica, Dipartimento di prevenzione zona Sud – ATS Sardegna con nota prot. 18272/2020, alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, tramite posta elettronica certificata, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, sotto clausola risolutiva espressa in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi della Linea Guida ANAC n. 4, punto 4.2.3;
- g) Di demandare al RUP l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D.Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- h) Di disporre l'impegno di spesa della somma di € 10.809,20, pari all'importo netto contrattuale aumentato dell'Iva di legge al 22%, a favore della ditta Ecoshardana S.R.L. – P. IVA 03894470925, Via Sonnino n. 57 - 09126 Cagliari (CA), sul capitolo 10502 articolo 90001 della gestione provvisoria;
- i) Di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità e Bilancio (SCB) della Direzione Generale, per gli adempimenti conseguenti.

**DETERMINAZIONE N° 2543 DEL 28/09/2020**

	<b>Num.</b>	<b>Anno</b>	<b>Capitolo.Articolo</b>	<b>CIG</b>	<b>Beneficiario</b>	<b>Importo</b>
U	1251	2020	08021.03.1050290 001	Z262E17E85	ECOSHARDANA S.R.L.	10.809,20

Il Responsabile del procedimento

Giulio Barca

Li, 28/09/2020

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.