

DETERMINAZIONE N° 3510 DEL 26/09/2018



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: INTERVENTO DI BONIFICA DA INCENDIO E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI PRESENTI NELL'ALLOGGIO AREA UBICATO A USSANA IN VIA PADRE SERRI 44 - DETERMINA A CONTRARRE - AFFIDAMENTO - IMPEGNO DI SPESA - CIG Z2E250BBF0

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n.12;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n.22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. 23 settembre 2016 n.22 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18/1/2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 dell'11/4/2017;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.1, prot. n.137 del 9/1/2017, con il quale la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu è stata nominata Amministratore Unico dell'A.R.E.A., per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio Regionale;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 90 del 25/07/2018 con la quale, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 13/11/1988, n.31, sono conferite alla Dott.ssa Flavia Adelia Murru le funzioni di Direttore Generale, per un massimo di novanta giorni e comunque non oltre la esecutività della nomina del nuovo Direttore Generale, in fase di perfezionamento;

VISTA la Determinazione n.DG/452 del 13/5/2016 con la quale sono state conferite all'Ing. Carlo Capuzzi, Dirigente di ruolo dell'Amministrazione Comunale di Quartu Sant'Elena, le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Cagliari (STICA) a far data dal 16 maggio 2016, e per un massimo di tre anni;

VISTO l'art.17 del Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.13/4 del 19/4/2007, modificato con Delibera Consiglio di Amministrazione n. 235/10 del 18/10/2011;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n.72 del 15 febbraio 2018, avente ad oggetto "Bilancio preventivo 2018-2020", divenuta esecutiva mediante deliberazione RAS n.19/38 del 17 aprile 2018;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04/07/2007, e s.m.i.;

DETERMINAZIONE N° 3510 DEL 26/09/2018

VISTA la D.D.G. n. 1767 del 23/05/2017 con cui sono state conferite all'Ing. Giulio Barca le funzioni di Responsabile del Settore Manutenzioni Ordinarie del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Cagliari (STICA);

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, aggiornato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e la legge 21 giugno 2017, n. 96, che disciplina gli appalti e le concessioni pubbliche;

RILEVATA la necessità di provvedere con la bonifica dell'alloggio in oggetto e con lo smaltimento dei rifiuti presenti all'interno e nell'area pertinenziale, in seguito a danni determinati da incendio, preliminarmente all'esecuzione dei necessari interventi di ripristino e alla riassegnazione dell'alloggio;

ACCERTATO che il servizio di bonifica e smaltimento dei rifiuti derivanti da incendio costituisce attività specialistica e che occorre procedere con l'affidamento a ditta specializzata;

PRESO ATTO della necessità e dell'urgenza degli interventi in oggetto, essendo gli stessi relativi alla rimozione di inconvenienti di natura igienico-sanitaria, oltre che pregiudizievoli per la fruibilità degli alloggi ;

CONSIDERATO CHE:

- stante l'urgenza di provvedere è stata svolta, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità, nonché del principio di rotazione, una indagine del mercato semplificata che ha permesso di selezionare, tra gli operatori economici operanti nel settore, la Ditta Ecotravel s.r.l. con Sede legale in via caduti di Nassirya, snc Elmas (CA) - P.Iva 02299270922, quale soggetto in possesso dei necessari requisiti di ordine oggettivo e soggettivo;
- la suddetta Ditta, invitata a tal riguardo, ha eseguito ogni utile sopralluogo e, preso esatta cognizione delle attività da eseguire, ha dichiarato la propria disponibilità a provvedere con immediatezza alla esecuzione dei servizi in oggetto secondo gli importi di cui all'allegato preventivo;

RITENUTO di stabilire l'importo del servizio in oggetto come di seguito riportato:

- € 24.420,00 a corpo per le attività indicata nel succitato preventivo per i servizi afferenti a tale categoria;
- € 10.000,00 a misura per le attività indicata nel succitato preventivo per i servizi afferenti a tale categoria;

CONSIDERATO che l'importo complessivo dei lavori, stimabile in € 34.420,00 da computarsi a corpo e a misura, come riportato nel preventivo allegato, dunque inferiore alla soglia di € 40.000,00, come specificata all'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, consente di procedere con un affidamento diretto;

DATO ATTO che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., sono svolte dall'Ing. Giulio Barca in qualità di Responsabile del Settore Manutenzioni Ordinarie;

ATTESO che il codice identificativo di gara (CIG) rilasciato dall'Autorità competente relativo al servizio in oggetto è Z2E250BBF0;

DETERMINAZIONE N° 3510 DEL 26/09/2018

ACCERTATA la regolarità contributiva della Ditta Ecotravel s.r.l. come da DURC prot. INPS_11107259 del 19/06/2018 con scadenza 17/10/2018;

RILEVATA la necessità di impegnare la somma di € 41.992,40, pari all'importo contrattuale maggiorato dell'IVA di legge sul Cap. 10502 Art. 90001 a favore della Ditta Ecotravel s.r.l.;

Su proposta del Responsabile del Settore Manutenzioni Ing. Giulio Barca;

DETERMINA

- a) Di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., sono svolte dall'Ing. Giulio Barca in qualità di Responsabile del Settore Manutenzioni Ordinarie;
- b) Di disporre l'affidamento diretto dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, per l'importo stimabile in € 34.420,00 da computarsi a corpo e a misura, come riportato nel preventivo allegato che si intende approvare col presente atto;
- c) Di impegnare la somma di € 41.992,40, pari all'importo contrattuale maggiorato dell'IVA di legge sul Cap. 10502 Art. 90001 a favore della Ditta Ecotravel s.r.l. con Sede legale in via caduti di Nassirya, snc Elmas (CA) - P.Iva 02299270922;
- d) Di dare atto che il presente affidamento è identificato dal codice CIG Z2E250BBF0;
- e) Di dare atto che saranno posti in essere tutti gli adempimenti in ordine agli obblighi di trasparenza e pubblicità di cui all'art. 37 del D. Lgs n.33/2013;
- f) Di dare atto che al presente affidamento si applicano le specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dalla Regione Autonoma della Sardegna la cui violazione comporta la risoluzione di diritto del contratto
- g) Di dare atto che la presente determinazione ha valore contrattuale, che sono in corso d'esecuzione le verifiche dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che, in caso di esito negativo delle stesse, si procederà con la risoluzione del contratto e con il pagamento delle sole prestazioni effettivamente eseguite;
- h) Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Programmazione e Bilancio per i provvedimenti di competenza, e al Direttore Generale

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	71876	2018	08021.03.1050290 001	Z2E250BBF0	ECO TRAVEL SRL	41.992,40

Il Responsabile di Settore

Giulio Barca

Cagliari, 26/09/2018

Il Direttore del Servizio

DETERMINAZIONE N° 3510 DEL 26/09/2018

CAPUZZI CARLO / Postecom S.p.A.