



azienda regionale per l'edilizia abitativa
SERVIZIO TECNICO TERRITORIALE DI CARBONIA
SETTORE NUOVE COSTRUZIONI

CUP: J74B17000020005 - CIG 8892236947. "Programma MA.ST.E.R._PROGRAMMA STRAORDINARIO DI ACCORDI QUADRO FINALIZZATI AD ATTIVITA' DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E RECUPERO FUNZIONALE DEL PATRIMONIO EDILIZIO AZIENDALE_LOTTO 27. OPERE COMPLEMENTARI.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Art. 102 del D. Lgs. 50/2016

L'anno duemila ventitré il giorno 13 del mese di Settembre, il sottoscritto Geom. Massimiliano Saiu, Direttore dei lavori, esaminati dettagliatamente gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto è convenuto sul luogo oggetto dei lavori, dove è presente il Geom. Gianluca Piras, Amministratore Delegato e Direttore Tecnico dell'impresa "Cooperativa Edile Bindua" avente sede legale in Iglesias (SU), via Messina 9, CAP 09016, C.F./P.IVA 00200130920.

Ho proceduto con la scorta del progetto e degli atti contabili all'ispezione dei lavori eseguiti, constatando che gli stessi:

- sono stati realizzati secondo il progetto, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- sono stati eseguiti con buoni materiali, idonei magisteri ed a regola d'arte;
- sono stati verificate le misure delle quantità, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nel libretto delle misure e nel registro di contabilità.

In seguito alle risultanze della visita sopra riportata, il sottoscritto Geom. Massimiliano Saiu considerato che:

- i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e della Perizia di Variante n. 1, senza eccezione alcuna;
- l'importo dei lavori rientra nelle somme a disposizione;
- i lavori vennero ultimati in tempo utile;
- durante il corso dei lavori DURC richiesti sono stati tutti positivi;
- non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili di proprietà privata;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e a tutte le disposizioni date dalla Direzione lavori durante il corso degli stessi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

che il quadro economico è il seguente:

Importo dei lavori a misura	€. 95.000,00
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€. 5.000,00
IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	€. 100.000,00

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dell'impresa "Cooperativa Edile Bindua" avente sede legale in Iglesias (SU), via Messina 9, CAP 09016, C.F./P.IVA 00200130920, in base al contratto principale stipulato in data 08.11.2021 sono regolarmente eseguiti e liquida il credito come segue:

Ammontare del conto finale	€. 100.000,00
----------------------------	---------------

A dedurre anticipazioni già corrisposte	- €. 0,00
A dedurre SAL già corrisposti:	
SAL n. 1 del 08.11.2021	- €. 46.379,59
SAL n. 2 del 20.04.2023	- €. 23.242,99
SAL n. 3 del 25.05.2023	- €. 25.720,68
Credito residuo dell'Impresa	€. 4.656,74

Pertanto si propone il pagamento all'Impresa suddetta dell'importo netto di **€. 4.656,74 (Euro quattromilaseicentocinquantasei/74)**, oltre all'VA del 10%, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui all'oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Massimiliano Saiu

Ing. Carla Sacchitella

.....

.....