

DETERMINAZIONE N° 3490 DEL 10/10/2023



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: “SERVIZIO DI CSE PER GLI INTERVENTI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO TERRITORIALE DI CARBONIA”. LOTTO N. 4 – CIG 88871704B0. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA REALIZZARSI A COMPLETAMENTO DELL'INTERO COMPARTO DI ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI IGLESIAS – FRAZ.NEBIDA - VIA S'ARGIOLA N. 43/45 DI CUI ALLA D.G.R. N.38/28 DEL 26.09.2019 – CUP J34B19000110002. Liquidazione onorari allo stato finale in favore del professionista aggiudicatario ing. Andrea Scozzafava con sede in Cagliari.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell’Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011 e successivamente con DAU n. 51 dell'8.6.2017;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- La legge 5 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. sul procedimento amministrativo;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, “Codice dei contratti pubblici”, e ss.mm.ii., di seguito denominato D.lgs 50/2016;
- le Linee Guida ANAC di attuazione del D.lgs. del 18 aprile 2016 n.50;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 3304 del 28/10/2022 con la quale vengono conferite all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni ad interim di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 4 del 28.03.2023 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2023-2025” divenuta esecutiva per decorrenza termini in data 2 maggio 2023 ai sensi dell’art. 4 comma 2 della L.R. n. 14 del 1995;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 17/22 del 04.05.2023 avente ad oggetto “Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 4 del 28.03.2023 “Approvazione Bilancio di previsione 2023-2025”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4”;

DETERMINAZIONE N° 3490 DEL 10/10/2023

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione:

- Deliberazione della Giunta Regionale n. 38/28 del 26/09/2019 avente ad oggetto “Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa (AREA). Primo programma aziendale per l’utilizzo dei proventi derivante dal piano delle vendite relative agli anni 2015- 2018. Legge n. 560/1993, art. 1, comma 14” con cui è stato approvato il primo programma di utilizzo dei proventi annualità 2015-2018, di importo pari a € 5.235.335,46 per la realizzazione degli interventi riportati nella tabella di cui all’allegato 2, tra i quali sono stati ricompresi i lavori di manutenzione straordinaria da realizzarsi a completamento dell’intero comparto di alloggi siti nel Comune di Iglesias – Fraz. Nebida – Via S’Argiola n. 43/45 per un finanziamento complessivo pari ad € 700.000,00 (euro settecentomila/00);

RICHIAMATA la determinazione n. 2323 del 26/08/2020 con la quale è stata nominata l’Ing. Carla Sacchitella quale Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell’appalto dei lavori di cui sopra;

RICHIAMATA la Determinazione n.2876 del 19/10/2021 con cui è stato disposto l’affidamento diretto di cui all’art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei Lavori relativo al LOTTO N.4 “Lavori Di Manutenzione Straordinaria Da Realizzarsi A Completamento Dell’intero Comparto Di Alloggi Siti Nel Comune Di Iglesias – Fraz. Nebida - Via S'argiola N. 43/45 di cui alla D.G.R. n.38/28 DEL 26.09.2019 – CUP J34B19000110002 - CIG 88871704B0” a favore dell’Ing. Andrea Scozzafava, avente sede legale in Via Foscolo n.52, nel Comune di Cagliari (CA), p. iva 02605540927, per l’importo complessivo di € 8.530,18 (ottomilacinquecentotrenta/18) di cui € 6.723,03 per onorario, € 268,92 per oneri contributivi al 4% ed € 1.538,23 per l’Iva di legge al 22%

DATO ATTO che il contratto è stato stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, giusta nota prot.n. 8428 del 03.03.2022;

VISTA la determinazione n.4187 del 23.12.2022 con la quale si è disposto procedere all’assunzione dell’impegno di spesa in favore dell’Ing. Andrea Scozzafava, avente sede legale in Via Foscolo n.52, nel Comune di Cagliari (CA), p. iva 02605540927, per l’importo complessivo di € 8.530,18 (ottomilacinquecentotrenta/18) di cui € 6.723,03 per onorario, € 268,92 per oneri contributivi al 4% ed € 1.538,23 per l’Iva di legge al 22% sul Cap. Art. 21004.50074, del Bilancio Preventivo 2022/2024, a carico della prenotazione n.1847/2021, impegno 4024/2022;

VISTO il verbale di consegna dei lavori, emesso dal Direttore dei Lavori e sottoscritto dalle parti in data 01.09.2022;

DATO ATTO che i lavori hanno avuto effettivo inizio in data 12.09.2022;

DATO ATTO che con determinazione n.3242 del 21.09.2023 si è disposto di approvare la modifica contrattuale del servizio proposta dal RUP per un nuovo importo contrattuale di € 6.877,39 con applicazione

DETERMINAZIONE N° 3490 DEL 10/10/2023

del ribasso d'asta del 45,00% comportante una variazione in aumento pari al 2,30% dell'importo contrattuale originario, per un totale di maggiori oneri pari ad € 154,36 al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva di legge e di impegnare le somme spettanti a favore del professionista per gli oneri derivanti dalla modifica, per l'importo complessivo € 195,85, comprensivo di oneri previdenziali e di IVA, che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 08022.02.2100450074 – DGR 38/28-2019 Nebida, del Bilancio 2023/2025, impegno 1458/2023;

RICHIAMATA la determinazione n.3424 del 05.10.2023 con la quale si è disposto di:
di approvare gli atti di contabilità finale dell'intervento ed in particolare:

- il Certificato di ultimazione dei lavori in data 13/07/2023, sottoscritto dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con l'impresa appaltatrice con il quale si attesta la fine dei lavori nel rispetto dei tempi e modi stabiliti nel contratto d'appalto;
- lo Stato finale dei lavori sottoscritto senza riserva dall'appaltatore, che ammonta complessivamente ad euro € 412.388,50;
- il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 24.08.2023 dal Direttore dei Lavori e sottoscritto senza riserve dall'appaltatore e vistato dal RUP nel quale si certifica che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa COMITEL S.R.L., P.I. 04558170876, e si determina il credito residuo dell'appaltatore in euro 26.429,57 oltre IVA di legge, proponendone il pagamento al suddetto creditore, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui all'oggetto, fatta salva l'approvazione dell'atto stesso e le rettifiche revisionali;

RITENUTO di dover liquidare quanto dovuto al professionista per il servizio reso;

VISTO il Certificato di Pagamento n.1 emesso dal RUP;

ATTESO che è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero attribuito è 88871704B0;

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID 00002220210000103083;

VISTA la fattura n. FPA 22/23 del 27.09.2023 presentata dell'Ing. Andrea Scozzafava, avente sede legale in Via Foscolo n.52, nel Comune di Cagliari (CA), p. iva 02605540927, dell'importo complessivo di euro € 8.726,03 di cui euro 6.877,38 per onorari, euro 275,10 per oneri previdenziali Inarcassa ed euro 1.573,55 per IVA di legge al 22% a cui applicare la ritenuta d'acconto al 20% per euro 1.375,48 per un totale da corrispondere pari ad euro 7.350,55;

CONSIDERATO che per i pagamenti in menzione occorre eseguire il prelievo dei fondi dalla Banca d'Italia di cui alla legge 560/93 a carico di AREA e si è proceduto ad effettuare il relativo accertamento d'entrata n. 933/2021 sul capitolo 00002.50003 (DGR 38/28-2019 Nebida);

DETERMINAZIONE N° 3490 DEL 10/10/2023

RICHIAMATA la nota prot.n.36877 del 04.10.2023 con la quale il Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane ha comunicato l'avvenuto prelevamento dei fondi;

ACQUISITO il Documento Unico di Regolarità Contributiva regolare ed in corso di validità, numero protocollo Inarcassa.2023.1576811, allegato alla presente;

RICHIAMATO il decreto Dignità (D.L. n. 87/2018), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 13 luglio 2018, che prevede l'abolizione del meccanismo dello split payment in relazione alle prestazioni che sono rese dai professionisti nei confronti della pubblica amministrazione, i cui compensi sono soggetti a ritenute alla fonte a titolo d'imposta e a titolo d'acconto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento, ravvisata la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2023-2025 e ai sensi del Art. 6, 7, 19 del Codice di comportamento approvato dalla RAS con la Del. n. 43/7 del 29/10/2021,

D E T E R M I N A

- di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- di liquidare, come da tabella sotto indicata, FPA 22/23 del 27.09.2023 presentata dell'Ing. Andrea Scozzafava, avente sede legale in Via Foscolo n.52, nel Comune di Cagliari (CA), p. iva 02605540927, dell'importo complessivo di euro € 8.726,03 di cui euro 6.877,38 per onorari, euro 275,10 per oneri previdenziali Inarcassa ed euro 1.573,55 per IVA di legge al 22% a cui applicare la ritenuta d'acconto al 20% per euro 1.375,48 per un totale da corrispondere pari ad euro 7.350,55;
- di dare atto che la suddetta somma trova disponibilità finanziaria a carico del capitolo 08022.02.2100450074 – DGR 38/28-2019 Nebida, del Bilancio 2023/2025, impegni n.4024/2022 e 1458/2023;
- di dare atto che la liquidazione della fattura sopracitata avverrà tramite bonifico bancario su conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3, co. 7 della L. 136/2010, secondo i riferimenti indicati nell'art. 5 del disciplinare d'incarico e di seguito specificati:
 - Istituto bancario BANCO di Sardegna cc. IBAN: IT19P0101504811000000012463
- di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza;
- di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 3490 DEL 10/10/2023

Num. Doc.	Data Doc.	Beneficiario.	Importo	Rif. Impegno
FPA 22/23	27/09/2023	SCOZZAFAVA ANDREA	8.194,56	1050280986
FPA 22/23	27/09/2023	SCOZZAFAVA ANDREA	-1.343,37	66115
FPA 22/23	27/09/2023	SCOZZAFAVA ANDREA	335,62	1050280986
FPA 22/23	27/09/2023	SCOZZAFAVA ANDREA	195,85	1050282671
FPA 22/23	27/09/2023	SCOZZAFAVA ANDREA	-32,11	66115

Il Responsabile del procedimento

Carla Sacchitella

Li, 10/10/2023

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.