

DETERMINAZIONE N° 1860 DEL 16/06/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CUP: J84B09000190002 - CIG: ZA32F6F085. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FONDALE DI DUE PALAZZINE (N. 8098 E N. 8122) SITE A BACU ABIS NEL COMUNE DI CARBONIA – LAVORI DI COMPLETAMENTO. SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI. Liquidazione saldo onorari in favore del professionista Ing. Marco Martis con sede in Quartu Sant'Elena.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8 che disciplina le “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 1270 del 29/04/20222 con la quale vengono conferite al Dott. Marco Biagini le funzioni ad interim di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;
- la Delibera G.R. n. 13/45 del 15 aprile 2022 è stato concesso il nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 18 marzo 2022 “Approvazione Bilancio di previsione 2022-2024”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto è inserito all'interno del Piano di intervento per la messa in sicurezza ed il consolidamento delle abitazioni di Bacu Abis interessate da fenomeni di subsidenza e conseguenti gravi compromissioni statiche;

RICHIAMATI i seguenti atti deliberativi di programmazione:

DETERMINAZIONE N° 1860 DEL 16/06/2022

- Deliberazione della Giunta Regionale n. 71/32 del 16/12/2008 riguardante, tra l'altro, la programmazione ed il finanziamento di interventi urgenti da eseguirsi a cura dell'A.R.E.A. nel Comune di Carbonia, frazione di Bacu Abis, per la messa in sicurezza e ricostruzione di alloggi fortemente lesionati e per i quali sussisteva il pericolo di crollo, con il finanziamento di € 5.447.000,00, di cui € 3.458.000,00 con finanziamento regionale ed € 1.989.000,00 con fondi AREA;
- Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di A.R.E.A n. 207/7 del 15/03/2011, come modificata dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di A.R.E.A n. 214/10 del 19/04/2011, con cui è stato approvato il 7° programma attuativo tra A.R.E.A. e il Comune di Carbonia, il quale prevede l'impiego dei proventi derivanti dal piano delle vendite ai sensi della legge n. 560/93 e della legge regionale n. 22/95, con un incremento di € 304.900,00 per quanto attiene la quota parte del finanziamento di competenza dell'Azienda;
- Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di A.R.E.A n. 214/10 del 19/04/2011 con cui sono stati ulteriormente incrementati gli importi a disposizione per gli interventi di Bacu Abis per un importo pari ad € 664.000,00;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia n.948 del 30.03.2017 con la quale è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Ing. Carla Sacchitella;

RICHIAMATA la determinazione n.3894 del 22.12.2020 con la quale si è disposto di procedere all'affidamento diretto del SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI per gli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, così come sostituito, per le gare indette fino al 31.12.2021, dall'art. 1 della Legge n.120/2020 intitolata "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in favore del professionista Ing. Marco Martis", iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 1850 (C.F. MRTMRC47C06B354Z - P.IVA 01107490920) con sede in Quartu Sant'Elena, che presentato l'offerta economica applicando il ribasso pari al 2,00%, per un totale da corrispondersi, al netto di oneri previdenziali e IVA di legge pari ad € 7.067,64;

RICHIAMATA inoltre la Determinazione n.556 del 01.03.2021 con la quale, espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione sopra richiamata;

DATO ATTO che il contratto è stato stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, giusta nota prot.n. 18825 del 14.05.2021;

VISTA la determinazione n.1442 del 19.05.2021 con la quale, essendosi perfezionata l'obbligazione giuridicamente vincolante, si è proceduto all'assunzione dell'impegno di spesa n.988/2021 in favore del professionista, a carico della prenotazione n. 1726/2020, esercizio 2021, assunta con Determinazione n. 3875 del 21.12.2020, per l'importo totale di euro 8.967,42 di cui euro 7.067,64 per onorari, euro 282,71 per oneri previdenziali ed euro 1.617,08 per IVA di legge;

CONSIDERATO che:

- nel citato contratto, all'art. 7, il professionista accetta che, in caso di eventuali modifiche all'incarico previste ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. 50/16, l'onorario venga quantificato secondo le disposizioni del D.M. 31/10/2013, n.143, applicando all'importo così ottenuto la medesima

DETERMINAZIONE N° 1860 DEL 16/06/2022

riduzione offerta in gara;

• in corso di esecuzione del servizio, in particolare durante l'esecuzione della progettazione esecutiva, approvata con determinazione n. 2370 del 24.08.2021, si è riscontrata la necessità di dover adeguare la parcella ai nuovi importi del QTE scaturiti dalla progettazione, giusta determinazione di approvazione modifiche contrattuali ed integrazione impegno di spesa n.3142 del 08.11.2021;

DATO ATTO che con determinazione n. 672 del 10.03.2022 si è disposto di approvare la perizia suppletiva e di variante trasmessa con nota Pec del 28.02.2022, redatta dall'Ing. Marco Martis, Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 8 del D.M. 49/2018, in data 06.09.2018, per un nuovo importo contrattuale di € 130.673,32, al netto del ribasso d'asta del 1,50%, di cui € 107.883,68 per lavori ed € 22.789,64 per oneri della sicurezza, comportante una variazione in aumento pari al 49,00% dell'importo contrattuale originario, per un totale di € 43.491,80 per maggiori lavori, al netto dell'Iva di legge;

RILEVATO inoltre che con la determinazione n.1255 del 28.04.2022 si sono approvati gli atti di contabilità finale dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che si è reso necessario adeguare l'importo dell'incarico professionale secondo gli importi scaturiti dalla contabilità finale;

RICHIAMATA la determinazione n.1484 del 18.05.2022 con la quale si è disposto di:

1. approvare le modifiche all'esecuzione del servizio e le relative variazioni di corrispettivo come proposte dal Responsabile del Procedimento;
2. registrare l'impegno di spesa aggiuntivo, come da tabella sotto riportata, per le somme spettanti a favore del professionista dell'ing. Ing. Marco Martis, con sede in Quartu Sant'Elena via Tharros n. 114, c.f. MRTMRC47C06B354, P.IVA 01107490920 necessarie alla modifica contrattuale, per l'importo di euro 248,47 di cui euro 195,83 per onorari, euro 7,83 per oneri previdenziali ed euro 44,81 per IVA al 22% che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 21004 art. 50003 del bilancio 2022 – 2024, esercizio 2022;
3. dare atto che per i pagamenti conseguenti al presente atto occorre eseguire il prelevamento dei fondi dalla Banca d'Italia di cui alla legge 560/93 a carico di AREA e pertanto determina di effettuare il relativo accertamento d'entrata sul capitolo 00001.50001 (L.560/93 a carico AREA - Carbonia) per l'importo complessivo di euro 248,47, esercizio 2022;

RITENUTO opportuno, visto l'ultimazione delle prestazioni in oggetto conseguenti alla chiusura del cantiere, procedere alla liquidazione degli onorari in favore del professionista che ha svolto l'incarico con buon esito nei tempi e modi stabiliti;

ATTESO che, in data 26.11.2020 è stato ottenuto dall'ANAC lo Smart CIG il cui numero attribuito è ZA32F6F085;

ACQUISITO il Certificato di Regolarità Contributiva protocollo Inarcassa.0827312.10-06-2022 regolare ed in corso di validità allegato alla presente;

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID SCHEDE n. 00002220200000095387;

VISTA la fattura nr. FPA 1/22 del 19.05.2022 dell'Ing. Marco Martis, con sede in Quartu Sant'Elena via Tharros n. 114, c.f. MRTMRC47C06B354, P.IVA 01107490920, dell'importo complessivo di euro € 8.522,15 di cui euro 6.716,70 per saldo onorari, euro 268,67 per oneri previdenziali ed euro

DETERMINAZIONE N° 1860 DEL 16/06/2022

1.536,78 per IVA di legge;

DATO ATTO che la ritenuta d'acconto del 20% da applicarsi al professionista, pari ad euro 1.343,34, sarà accertata a carico dell'accertamento d'entrata n. 35/2019;

DATO ATTO che la suddetta somma trova disponibilità finanziaria all'interno del corrente bilancio a carico del capitolo 21004 art. 50003, impegno n. 988/2021 per euro 8.273,68 e impegno n.3070/2022 per euro 248,47;

RICHIAMATO il decreto Dignità (D.L. n. 87/2018), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 13 luglio 2018, che prevede l'abolizione del meccanismo dello split payment in relazione alle prestazioni che sono rese dai professionisti nei confronti della pubblica amministrazione;

RICHIAMATA la nota prot.n. 21447 del 09.06.2022 con la quale il Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane ha comunicato l'avvenuto prelevamento dei fondi;

Su proposta del Responsabile del Procedimento, ravvista la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analogo misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023";

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di liquidare, come da tabella sotto riportata, FPA 1/22 del 19.05.2022 dell'Ing. Marco Martis, con sede in Quartu Sant'Elena via Tharros n. 114, c.f. MRTMRC47C06B354, P.IVA 01107490920, dell'importo complessivo di euro € 8.522,15 di cui euro 6.716,70 per saldo onorari, euro 268,67 per oneri previdenziali ed euro 1.536,78 per IVA di legge;
3. di dare atto che la suddetta somma trova disponibilità finanziaria all'interno del corrente bilancio a carico del capitolo 21004 art. 50003, impegno n. 988/2021 per euro 8.273,68 e impegno n.3070/2022 per euro 248,47;
4. di dare atto che la ritenuta d'acconto del 20% da applicarsi al professionista, pari ad euro 1.343,34, sarà accertata a carico dell'accertamento d'entrata n. 35/2019;
5. di dare atto che la liquidazione della fattura sopracitata avverrà tramite bonifico bancario su conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3, co. 7 della L. 136/2010, secondo i riferimenti indicati nell'art. 5 del contratto e di seguito specificati l'istituto bancario Banco di Sardegna agenzia n° 1 di Quartu S. E. codice IBAN IT41G0101543951000070267233 intestato a MARTIS MARCO
6. di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza
7. di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 1860 DEL 16/06/2022

Num. Doc.	Data Doc.	Beneficiario.	Importo	Rif. Impegno
FPA 1/22	19/05/2022	MARTIS MARCO	8.194,37	1050277544
FPA 1/22	19/05/2022	MARTIS MARCO	-1.343,34	62407
FPA 1/22	19/05/2022	MARTIS MARCO	248,47	1050280029
FPA 1/22	19/05/2022	MARTIS MARCO	79,31	1050277544

Il Responsabile del procedimento

Carla Sacchitella

Lì, 16/06/2022

Il Direttore del Servizio

MARCO BIAGINI / ArubaPEC S.p.A.