

DETERMINAZIONE N° 329 DEL 09/02/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG: ZE62F94704 - RDO rfq_364914 - piattaforma CAT Sardegna – Accordo Quadro per l'affidamento del “SERVIZIO DI ACCATASTAMENTO DEGLI IMMOBILI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO DI A.R.E.A. SITI NEL COMUNE DI CARBONIA E FRAZIONI”.

Efficacia aggiudicazione.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8 che disciplina le “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- il Decreto del Presidente della Regione n. 149 del 31/12/2020, con il quale su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 66/9 del 28/12/2020, a far data dal 1° gennaio 2021, è stato prorogato il commissariamento dell'Azienda e l'incarico di Commissario straordinario al Dott. Adamo Pili per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma e comunque per un periodo non superiore a sei mesi;
- la Delibera del Commissario Straordinario n. 1 del 4 gennaio 2021, con la quale l'Ing. Gianpaolo Sanna è stato individuato quale Direttore Generale dell'AREA, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza 5 gennaio 2021 e per un periodo di 90 giorni;
- la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 1957 del 06 luglio 2020 con la quale

DETERMINAZIONE N° 329 DEL 09/02/2021

vengono conferite ad interim all'Ing. Sebastiano Bitti le funzioni di Dirigente del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

- la Delibera G.R. n. 67/33 del 31.12.2020 avente ad oggetto: "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Autorizzazione, per il periodo 01 gennaio-31 marzo 2021, all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione 2021";

VISTO il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 1 - Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016 n. 263 pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 13.02.2017, n. 33 avente ad oggetto "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del Decreto Legislativo 12 aprile 2016 n.50";

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI

- Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia n.3264 del 23.11.2020 con la quale è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Ing. Federica Casula;
- Determinazione n. 3931 del 24/12/2020 con la quale è stato disposto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento del "SERVIZIO DI ACCATASTAMENTO DEGLI IMMOBILI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO DI A.R.E.A. SITI NEL COMUNE DI CARBONIA E FRAZIONI" all'ing. Stefano Mascia, residente a Cagliari, via Mons. Parragues 17 Codice Fiscale: MSCSFN73L28B745J P.IVA: 03077230922;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione acquisisce efficacia una volta espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ed ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36 comma 6-ter del medesimo decreto nell'ambito delle procedure svolte sui mercati elettronici;

DETERMINAZIONE N° 329 DEL 09/02/2021

DATO ATTO che sono state esperite d'ufficio le formalità atte a verificare la veridicità delle attestazioni rese in sede di gara da parte dell'operatore economico, acquisendo la documentazione necessaria, non ricompresa fra quella già agli atti per altri procedimenti;

RILEVATO che le suddette verifiche hanno dato esito positivo, come da documentazione agli atti precedentemente acquisita ed in corso di validità e che è stato acquisito il Certificato di Regolarità contributiva Inarcassa prot. Inarcassa.2419186.28-12-2020, valido ed allegato alla presente;

VISTI:

- il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e aggiornato con decreto legislativo correttivo 19 aprile 2017, n. 56 e, in particolare, l'art. 39 del Codice che disciplina le attività di committenza ausiliarie, prevedendo il ricorso delle stazioni appaltanti per la preparazione e la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata;
- le Linee Guida n° 4 di attuazione del d. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- la legge della Regione Sardegna 13 marzo 2018, n. 8, rubricata «Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», nel testo vigente, a seguito della parziale pronuncia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019 n. 166;
- il D.M. n° 145/2000 e ss.mm.ii. parte vigente;
- la Legge n.120/2020 intitolata "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

RITENUTO pertanto necessario determinare l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio in oggetto all'operatore economico ing. Stefano Mascia, residente a Cagliari, via Mons. Parragues 17 Codice Fiscale: MSCSFN73L28B745J P.IVA: 03077230922 per l'importo massimo contrattuale di € 58.531,60 di cui € 38.250,00 (trentottomila duecentocinquanta/00) per onorari, € 1.530,00 per oneri previdenziali al 4%, € 8.751,60 per IVA di legge al 22%, e € 10.000,00 per spese vive che trova copertura finanziaria a carico del capitolo 10501 art. 50004 Spese Catastali Carbonia del bilancio 2021 – 2023;

ATTESO che è stato ottenuto dall'ANAC lo Smart CIG il cui numero attribuito è ZE62F94704;

Su proposta del Responsabile del Procedimento;

DETERMINAZIONE N° 329 DEL 09/02/2021

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di prendere atto dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'operatore economico ing. Stefano Mascia, residente a Cagliari, via Mons. Parragues 17 Codice Fiscale: MSCSFN73L28B745J P.IVA: 03077230922;
3. l'efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, dell'aggiudicazione del "SERVIZIO DI ACCATASTAMENTO DEGLI IMMOBILI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO DI A.R.E.A. SITI NEL COMUNE DI CARBONIA E FRAZIONI" all'operatore economico ing. Stefano Mascia, residente a Cagliari, via Mons. Parragues 17 Codice Fiscale: MSCSFN73L28B745J P.IVA: 03077230922, visto l'esito positivo delle verifiche dei requisiti;
4. di provvedere alla stipula del contratto relativo all'esecuzione del Servizio di Ingegneria mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nella forma della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;
5. di inviare la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore generale.

Il Responsabile del procedimento

Federica Casula

Lì, 09/02/2021

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO / ArubaPEC S.p.A.