

DETERMINAZIONE N° 556 DEL 01/03/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CUP: J84B09000190002 - CIG: ZA32F6F085. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA FONDALE DI DUE PALAZZINE (N. 8098 E N. 8122) SITE A BACU ABIS NEL COMUNE DI CARBONIA – LAVORI DI COMPLETAMENTO. SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI. Efficacia aggiudicazione.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28/04/2016;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8 che disciplina le “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 1957 del 06 luglio 2020 con la quale vengono conferite ad interim all'Ing. Sebastiano Bitti le funzioni di Dirigente del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;
- la D.G.R. n. 53/19 del 28.10.2020 avente ad oggetto “Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 18 del 27.07.2020 “Bilancio preventivo 2020 - 2022” in base alla L.R. n. 14/1995, artt. 3 e 4;

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto è inserito all'interno del Piano di intervento per la messa in sicurezza ed il consolidamento delle abitazioni di Bacu Abis interessate da fenomeni di subsidenza e conseguenti gravi compromissioni statiche;

RICHIAMATI i seguenti atti deliberativi di programmazione:

- Deliberazione della Giunta Regionale n. 71/32 del 16/12/2008 riguardante, tra l'altro, la programmazione ed il finanziamento di interventi urgenti da eseguirsi a cura dell'A.R.E.A. nel Comune di Carbonia, frazione di Bacu Abis, per la messa in sicurezza e ricostruzione di alloggi

DETERMINAZIONE N° 556 DEL 01/03/2021

fortemente lesionati e per i quali sussisteva il pericolo di crollo, con il finanziamento di € 5.447.000,00, di cui € 3.458.000,00 con finanziamento regionale ed € 1.989.000,00 con fondi AREA;

- Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di A.R.E.A n. 207/7 del 15/03/2011, come modificata dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di A.R.E.A n. 214/10 del 19/04/2011, con cui è stato approvato il 7° programma attuativo tra A.R.E.A. e il Comune di Carbonia, il quale prevede l'impiego dei proventi derivanti dal piano delle vendite ai sensi della legge n. 560/93 e della legge regionale n. 22/95, con un incremento di € 304.900,00 per quanto attiene la quota parte del finanziamento di competenza dell'Azienda;
- Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di A.R.E.A n. 214/10 del 19/04/2011 con cui sono stati ulteriormente incrementati gli importi a disposizione per gli interventi di Bacu Abis per un importo pari ad € 664.000,00;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia n.948 del 30.03.2017 con la quale è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Ing. Carla Sacchitella;

PRESO ATTO della nota prot.n.35445 del 04.12.2020 con la quale il RUP, dovendo fruire di un periodo di congedo, ha delegato allo svolgimento delle sue funzioni il Geom. Massimiliano Saiu;

RICHIAMATA la determinazione n.3894 del 22.12.2020 con la quale si è disposto di procedere all'affidamento diretto del SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI per gli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, così come sostituito, per le gare indette fino al 31.12.2021, dall'art. 1 della Legge n.120/2020 intitolata "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in favore del professionista Ing. Marco Martis", iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 1850 (C.F. MRTMRC47C06B354Z - P.IVA 01107490920) con sede in Quartu Sant'Elena, che presentato l'offerta economica applicando il ribasso pari al 2,00%, per un totale da corrispondersi, al netto di oneri previdenziali e IVA di legge pari ad € 7.067,64;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione acquisisce efficacia una volta espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ed ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36 comma 6-ter del medesimo decreto nell'ambito delle procedure svolte sui mercati elettronici;

DATO ATTO che sono state esperite d'ufficio le formalità atte a verificare la veridicità delle attestazioni rese in sede di gara da parte dell'operatore economico, acquisendo la documentazione necessaria, non ricompresa fra quella già agli atti per altri procedimenti;

RILEVATO che le suddette verifiche hanno dato esito positivo, come da documentazione agli atti precedentemente acquisita ed in corso di validità;

RITENUTO pertanto necessario determinare l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio in favore del professionista Ing. Marco Martis", iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 1850 (C.F. MRTMRC47C06B354Z - P.IVA 01107490920) con sede in Quartu Sant'Elena;

CONSIDERATO che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2 - Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, *"Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa"*;

RICHIAMATA la determinazione n. 3875 del 21.12.2020 con la quale è stata registrata la prenotazione dell'impegno contabile n.1726/2021 sul capitolo 21004 art. 50003 del bilancio 2020 – 2022, esercizio 2021, per le somme necessarie all'esecuzione dei lavori di completamento in oggetto, a carico della quale verrà imputata la spesa necessaria all'esecuzione del servizio;

DETERMINAZIONE N° 556 DEL 01/03/2021

DATO ATTO che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa nell'ambito della prenotazione assunta con il n.1726/2021;

RILEVATO che per i pagamenti conseguenti all'esecuzione del servizio in oggetto occorre eseguire il prelievamento dei fondi dalla Banca d'Italia di cui alla legge 560/93 a carico di AREA e che pertanto, con provvedimento successivo, in concomitanza con l'assunzione del relativo impegno di spesa, si effettuerà il relativo accertamento d'entrata sul capitolo 00001.50001 (L.560/93 a carico AREA- Carbonia), nell'ambito della prenotazione assunta con la determinazione n. 3875 del 21.12.2020 con il n.680/2021;

ATTESO che, in data 26.11.2020 è stato ottenuto dall'ANAC lo Smart CIG il cui numero attribuito è ZA32F6F085;

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID SCHEDA n. 00002220200000095387;

Su proposta del Delegato del Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di prendere atto dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo del professionista Ing. Marco Martis", iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 1850 (C.F. MRTMRC47C06B354Z - P.IVA 01107490920) con sede in Quartu Sant'Elena;
3. di disporre l'efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, del SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI per gli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, così come sostituito, per le gare indette fino al 31.12.2021, dall'art. 1 della Legge n.120/2020 intitolata "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, in favore del professionista Ing. Marco Martis", iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 1850 (C.F. MRTMRC47C06B354Z - P.IVA 01107490920) con sede in Quartu Sant'Elena, che presentato l'offerta economica applicando il ribasso pari al 2,00%, per un totale da corrispondersi, al netto di oneri previdenziali e IVA di legge pari ad € 7.067,64;
4. di provvedere alla stipula del contratto relativo all'esecuzione del Servizio di Ingegneria mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, nelle forme della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;
5. di dare atto che, con provvedimento successivo, in seguito alla stipula del contratto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa, delle somme spettanti a favore del professionista Ing. Marco Martis", iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 1850 (C.F. MRTMRC47C06B354Z - P.IVA 01107490920) con sede in Quartu Sant'Elena, necessarie all'espletamento del servizio, per l'importo di euro 8.967,42 di cui euro 7.067,64 per onorari, euro 282,71 per oneri previdenziali ed euro 1.617,08 per IVA che trova copertura finanziaria a carico del

DETERMINAZIONE N° 556 DEL 01/03/2021

capitolo 21004 art. 50003 del bilancio 2020 – 2022, esercizio 2021, nell'ambito della prenotazione assunta con il n.1726/2021;

6. di dare atto che per i pagamenti conseguenti all'esecuzione del servizio in oggetto occorre eseguire il prelevamento dei fondi dalla Banca d'Italia di cui alla legge 560/93 a carico di AREA e che pertanto, con provvedimento successivo, in concomitanza con l'assunzione dei relativi impegni di spesa, si effettuerà il relativo accertamento d'entrata sul capitolo 00001.50001 (L.560/93 a carico AREA- Carbonia), nell'ambito della prenotazione assunta con il n.680/2021, per l'importo complessivo di euro 8.967,42;
7. di inviare la presente Determinazione per conoscenza al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;
8. di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 556 DEL 01/03/2021

Il Responsabile del procedimento

Massimiliano Saiu

Li, 01/03/2021

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO / ArubaPEC S.p.A.