



azienda regionale per l'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA
SETTORE NUOVE COSTRUZIONI

NOTA INVIATA PER PEC

Spett.le USAI LUIGI SRL
Via Michelangelo, snc
08040 ARZANA (NU)
PEC: usailuigisrl@legalmail.it

E, p.c.
Direttore dei Lavori
Geom. Massimiliano Saiu
SEDE

**Coordinatore per la sicurezza in
fase di esecuzione dei lavori**
Ing. Daniele Tatti
Studio 21 S.r.l.
Via Umberto I n. 21
09030 Sardara (SU)
Pec: studio21srl@legalmail.it

Collaudatore
Ing. Cristiano Aliberti
Via Asola, 1
62012 Civitanova Marche
Pec: cristiano.aliberti@ingpec.eu

Oggetto: “PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE, DI CUI AL DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
DEI MINISTRI 25 MAGGIO 2016 - PROTOCOLLO D'INTESA TRA AREA E COMUNE DI
CARBONIA DEL 24.08.2016.”

Lavori per la “Realizzazione locali di servizio alle residenze AREA site in Corso Iglesias
dal civico 32 al civico 40, nel Comune di Carbonia (Sud Sardegna)” – CUP
J88D16000000002. CIG 876033484E

CONCESSIONE DI PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

La sottoscritta, Ing. Cecilia Gilardi, in qualità di Responsabile del Procedimento, in riferimento alla richiesta di proroga espressa dall'affidataria dei lavori “Usai Luigi”, P.I. 01446070912, con sede legale nel Comune di Arzana (NU), in via Michelangelo snc, inoltrata con nota prot. n. 27131 del 12/07/2023,

U
A.R.E.A. AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA
A.R.E.A.
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0027202/2023 del 12/07/2023
Firmatario: CECILIA GILARDI



azienda regionale per l'edilizia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA
SETTORE NUOVE COSTRUZIONI

considerato che nel corso dei lavori si sono verificati i seguenti eventi che non consentono l'ultimazione dei lavori entro i termini contrattuali previsti dall'art. 2.9 [CONSEGNA DEI LAVORI - CONSEGNE PARZIALI - INIZIO E TERMINE PER L'ESECUZIONE] del CSA I° parte, e dall'art. 25 del Contratto d'appalto:

- problematiche legate alle condizioni climatiche avverse che hanno determinato un forte rallentamento delle attività lavorative previste;

preso atto che i fatti di cui sopra non sono riconducibili a fatto proprio dell'appaltatore né a negligenza o colpa di quest'ultimo,

visto il parere reso dal Direttore dei Lavori espresso per le vie brevi, reso ai sensi del comma 5 dell'art 107 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

CONCEDE

all'impresa in indirizzo una proroga di 45 giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto

Si dà atto del fatto che il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori sarà, pertanto, il 06/09/2023

La predetta proroga viene concessa a condizione che, inoltre, l'impresa esecutrice non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto.



Il Responsabile del Procedimento

ing. Cecilia Gilardi

Ricevuto in data