



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.01.09.00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

00.01.09.08 - Servizio Lavori

Determinazione n.548 protocollo n. 10040 del 29/12/2020

Oggetto: Lavori di recupero di alloggi nel Comune di Sant'Antioco, Via Matteotti, Via Baden Powell per abbattimento barriere architettoniche - Applicazione CAM -CUP J64B07000090002 - CIG 8546184623 Procedura delegata da Area Sardegna Servizio gestione Immobili Carbonia - Approvazione graduatoria e aggiudicazione - Art. 32 e 33 D. Lvo 50/2016

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione

VISTA La Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1

VISTA La Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31

VISTA La Legge Regionale 2 agosto 2006, n.11

VISTO il decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 2827/49, del 01 luglio 2020 con cui sono state conferite alla Dott.ssa Cinzia Lilliu le funzioni di Direttore Generale della Centrale Regionale di Committenza della Regione Sardegna per la durata di tre anni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e successive modifiche e integrazioni e in particolare l'articolo 39



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.01.09.00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

00.01.09.08 - Servizio Lavori

Determinazione n.548 protocollo n. 10040 del 29/12/2020

- VISTA** la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 istitutiva della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;
- VISTI** i decreti del Presidente della Regione n. 70 del 8 agosto 2017 e n. 103 del 24 ottobre 2019 con i quali sono stati definiti gli assetti organizzativi della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 5876 del 31 marzo 2020 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore del servizio Spesa comune della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza;;
- CONSIDERATO** che, essendo vacante il posto del dirigente del Servizio Lavori, la sottoscritta, in qualità di dirigente con la maggiore anzianità di servizio in forza alla Direzione generale della Centrale regionale di committenza, è deputata a ricoprire tale ruolo, ai sensi dell'articolo 30, comma 4, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;
- VISTA** la propria determinazione n.467 del 09/12/2020 con la quale è stato nominato il responsabile della fase di affidamento e l'ufficio di supporto per la procedura richiamata all'oggetto della presente;
- VISTO** il proprio provvedimento n.489 prot 9437 del 11/12/2020 con il quale è stata indetta la procedura richiamata all'oggetto e delegata dall'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa Servizio Gestione Immobili di Carbonia con scadenza per la presentazione



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.01.09.00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

00.01.09.08 - Servizio Lavori

Determinazione n.548 protocollo n. 10040 del 29/12/2020

delle offerte il giorno 28.12.2020 alle ore 12.00 e identificata con il CIG 8546184623 ;

DATO ATTO altresì che, con proprio provvedimento n. 544/2020 prot. 10000 del 28.12.2020 è stato nominato il seggio di gara in composizione monocratica individuato nel Responsabile della procedura di affidamento;

PRESO ATTO che, come risulta dal verbale di sistema, allegato al presente provvedimento, hanno presentato offerta 3 fornitori sui 20 invitati (estratti dalla Piattaforma SardegnaCat e allegati alla RdOrfq_364938);

PRESO ATTO che, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

Operatore economico
CO.GE.M SRL
Impresa Oriental Costruzioni Srl
N.G.A. Costruzioni s.r.l.

PRESO ATTO che, a seguito dell'apertura delle buste amministrative è stato verificato che tutti gli operatori hanno presentato regolarmente l'istanza di partecipazione e la documentazione richiesta dal disciplinare e che pertanto nella medesima seduta si è provveduto ad aprire anche le offerte economiche;

PRESO ATTO che, come risulta dal verbale allegato al presente provvedimento, gli operatori hanno presentato i seguenti ribassi

Operatore economico	
CO.GE.M SRL	23,423%



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.01.09.00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza
00.01.09.08 - Servizio Lavori

Determinazione n.548 protocollo n. 10040 del 29/12/2020

Impresa Oriental Costruzioni Srl	26,432%
N.G.A. Costruzioni s.r.l.	32,1412%

CONSIDERATO CHE essendo state presentate tre offerte non ricorre il caso del calcolo dell'anomalia dell'offerta secondo quanto previsto dal comma 3 bis dell'articolo 97 del D. Lgvo 50 /2016, e che pertanto si può procedere con l'aggiudicazione al miglior offerente essendo il criterio di aggiudicazione quello individuato dal comma 9 bis dell'articolo 36 del Codice dei Contratti pubblici, ossia il miglior prezzo;

CONSIDERATO CHE nelle more della verifica dei requisiti, che il Responsabile della procedura ha provveduto ad avviare attraverso il Sistema AvcPass e le altre banche dati, si può procedere ad aggiudicare l'appalto e che tale aggiudicazione acquisirà efficacia solo dopo la verifica del possesso dei requisiti, secondo quanto disposto dal comma 7 dell'articolo 32 del D. Lvo 50/2016;

per quanto sopra premesso, su proposta del responsabile del procedimento della fase di affidamento

DETERMINA

ART.1 di prendere atto del verbale della procedura elaborato dal sistema e firmato dal responsabile della procedura e allegato al presente provvedimento ;

ART.2 di dare atto che la graduatoria della presente procedura è la seguente:

Operatore economico	Ribasso %
1) N.G.A. Costruzioni s.r.l.	32,1412%
2) Impresa Oriental Costruzioni Srl	26,432%



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.01.09.00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

00.01.09.08 - Servizio Lavori

Determinazione n.548 protocollo n. 10040 del 29/12/2020

3) CO.GE.M SRL	23,423%
----------------	---------

ART.2 di aggiudicare all'operatore economico N.G.A. Costruzioni SRL con sede in Mussomeli (CL) Contrada Bosco snc P.I 01797240858 la procedura in oggetto con un ribasso del 32,1412% sull'importo dei lavori esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ART.2 di dare atto che l'aggiudicazione acquisterà efficacia in seguito alla verifica del possesso dei requisiti dell'operatore economico e che di tale acquisizione se ne darà atto con apposita comunicazione a tutti gli operatori economici partecipanti;

ART.3 di dare idonea pubblicità ai sensi degli articoli 29 e 36 del Codice e del DM 2 dicembre 2016;

ART.4 di trasmettere la presente determinazione all'amministrazione delegante, alla Direzione generale della CRC, alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31