



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

Servizio per l'Edilizia Regionale, Flussi Informativi e Contrattualistica

Allegato 1 – Lettera d'invito

## LETTERA DI INVITO

**Trasmessa esclusivamente tramite il portale SardegnaCAT**

**All'operatore economico destinatario  
della R.d.O. rfq\_352791 sul mercato  
elettronico della Regione Sardegna  
(piattaforma SardegnaCAT)**

**Oggetto:** AFFIDAMENTO DI SERVIZI ASSICURATIVI A FAVORE DELL'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA. COPERTURA ASSICURATIVA "GLOBALE FABBRICATI" INCLUSA GARANZIA RCO. CIG 8255088A1D.

L'Operatore economico in indirizzo con la presente è invitato a partecipare alla procedura indetta dall'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) – Servizio edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica per l'affidamento di "Servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Copertura assicurativa "Globale fabbricati" inclusa garanzia RCO" tramite la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

L'affidamento è disposto con Determinazione del Direttore del Servizio edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica n. 1035 del 24.03.2020 e avverrà secondo la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, espletata tramite Richiesta di Offerta (RDO) sulla piattaforma Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 37, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

**CUP della procedura:** -----

**CIG della procedura:** 8255088A1D

**Codice CPV principale:** 66510000-8 – servizi assicurativi;

**Tipo di appalto:** Servizi;

**Valore totale stimato:** € 185.000,00 (oneri e tasse incluse);

**Lotti:** lotto unico;

**Luogo di esecuzione:** Codice NUTS ITG2;

**Criteri di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

**Durata del contratto:** 12 mesi;

**Approvazione del progetto del servizio:** Determinazione del Direttore del Servizio edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica n. 1035 del 24.03.2020;

**Pagamento del corrispettivo:** corpo;

**Responsabile unico del procedimento:** Dott. Salvatore Iecle e-mail [salvatore.iecle@area.sardegna.it](mailto:salvatore.iecle@area.sardegna.it)

**Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** data: **10.04.2020, ora: 11.00;**

**Modalità di apertura delle offerte:**

Misure di prevenzione volte al contenimento ed alla gestione dell'emergenza epidemiologica derivante da COVID-19: considerato lo stato di emergenza presente sull'intero territorio nazionale correlato alla diffusione del COVID-19 e vista la modalità telematica delle procedure di gara che assicura l'integrità delle offerte nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta le sedute telematiche pubbliche di gara si svolgeranno a porte chiuse. Gli operatori economici partecipanti interessati possono seguire da remoto le sedute telematiche pubbliche secondo le modalità stabilite dalla piattaforma SardegnaCAT. **Con appositi avvisi sul sistema di messaggistica del portale SardegnaCAT sarà data comunicazione del giorno e dell'ora nella quale sarà effettuata la prima e le successive sedute telematiche pubbliche.**

**Modalità di presentazione delle offerte:** esclusivamente in modalità telematica attraverso la piattaforma SardegnaCAT.

**Documentazione di gara:** disponibile presso la sezione Bandi e gare del sito internet dell'azienda [www.area.sardegna.it](http://www.area.sardegna.it) e nella sezione allegati della RDO. La documentazione di gara è composta da:

Allegato A – Relazione illustrativa

Allegato B – Capitolato tecnico globale fabbricati inclusa garanzia RCO

Allegato C – Schema di contratto

Allegato D – Elenco sinistri polizza globale fabbricati 2013-2016\_def

Allegato E – Elenco sinistri polizza RCT 2017-2020\_def

Allegato F – Informazioni aggiuntive sui sinistri AREA

Allegato G – Sintesi sinistri AREA

Allegato H – Consistenza e valore patrimonio immobiliare AREA

Allegato I – Ubicazione alloggi

Allegato 1 – Lettera di invito

Allegato 2 – Disciplinare di gara

Allegato 3 – Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative

Allegato 4 – DGUE

Allegato 5 – Dichiarazione complementare DGUE

Allegato 6 – Dichiarazione soggetti cessati

Allegato 7 – RTI/consorzio/ da costituirsi

Allegato 8 – RTI/consorzio/costituito

Allegato 9 – Dichiarazione coassicurazione

Allegato 10 – Modello dichiarazioni avalimento /Ausiliaria/ausiliato

Allegato 11 – Scheda offerta tecnica globale fabbricati\_RCO e criteri di valutazione

Allegato 12 – Schede offerta economica globale fabbricati\_RCO

Allegato 13 – Patto d'integrità

Allegato 14 – Codice di comportamento

Allegato 15 – Informativa privacy

Il Direttore

Ing. Sebastiano Bitti