

DETERMINAZIONE N°1564 DEL 08/05/2019



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO PER L'EDILIZIA REGIONALE, FLUSSI INFORMATIVI E CONTRATTUALISTICA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI STAMPA, IMBUSTAMENTO E RECAPITO DELLA BOLLETTAZIONE DI AREA. CIG 7848872612. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 1, LETT. A) D.LGS. 50/2016. RDO SULLA PIATTAFORMA SARDEGNACAT N. RFQ_335319

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale 5 marzo 2007, n. 30, come modificato con d.P.G.r. 4 agosto 2015, n. 88;

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19.04.2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18.10.2011;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 29 dicembre 2016, n. 70/35 con la quale viene conferito l'incarico di Amministratore Unico di Area alla dottoressa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione 9 gennaio 2017, n. 1 di nomina della dottoressa Maria Giovanna Porcu quale Amministratore Unico di Area;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione 8 novembre 2018, n. 98 di conferimento delle funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) alla dottoressa Flavia Adelia Murru, con decorrenza dalla data del suddetto decreto e fino al novantesimo giorno successivo alla data di decadenza dell'Amministratore Unico dell'Azienda;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico dell'A.R.E.A. n. 108 del 18.12.2018 di approvazione del "Progetto di riorganizzazione di Area a seguito della L.R. n. 22 del 2016 di Riforma e della Delibera dell'A.U. n. 63 del 20.12.2017" il quale prevede che la Direzione Generale dell'Azienda sia riorganizzata in 14 Servizi, di cui 4 centrali e 10 periferici;

VISTO il nulla osta alla nuova riorganizzazione dell'Azienda espresso dall'Assessore agli Affari generali, personale e riforma della Regione, prot. n. 1428 del 16.01.2019;

VISTA la Determinazione n. 784 del 04.03.2019 con la quale è stato assegnato l'incarico di direttore ad

DETERMINAZIONE N° 1564 DEL 08/05/2019

interim del Servizio per l'Edilizia Regionale, Flussi Informativi e Contrattualistica all'Ing. Gian Paolo Sanna, Dirigente di ruolo dell'Azienda;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28.04.2016;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 123 del 20.03.2019 avente ad oggetto "Bilancio Preventivo 2019-2021 – Riadozione" diventata esecutiva ai sensi del combinato commi 2 e 6 dell'art. 4 della Legge Regionale n.14/1995;

VISTA la Determinazione del Servizio per l'edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica n. 994 del 27.03.2019 avente ad oggetto "Affidamento dei servizi di stampa, imbustamento e recapito della bollettazione di area. Approvazione progetto del servizio e avvio procedura d'affidamento sulla piattaforma SardegnaCat. CIG 7848872612";

VISTO l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti".

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000 euro le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto;

DATO ATTO che i dati richiesti dalla normativa sono i seguenti:

- a. Oggetto del contratto: affidamento dei servizi di stampa, imbustamento e recapito della bollettazione dell'A.R.E.A.;
- b. Fine da perseguire: Provvedere alla stampa, all'imbustamento e al recapito agli inquilini delle bollette relative al pagamento dei canoni di locazione dell'A.R.E.A.;
- c. Forma del contratto e clausole essenziali: Il contratto verrà stipulato con scambio delle lettere secondo gli usi del commercio (art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016). Le clausole essenziali sono determinate nel disciplinare della RDO e nel capitolato speciale;

CONSIDERATO che:

- le amministrazioni pubbliche devono ricorrere al "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.)" o ad altri mercati elettronici istituiti (Sardegna CAT), per tutti gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia comunitaria;

DETERMINAZIONE N° 1564 DEL 08/05/2019

- che non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi, per il servizio in argomento, di convenzioni attive presso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o nella piattaforma telematica Sardegna CAT;

RITENUTO opportuno, nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dell'azione amministrativa, motivare il perché si ritiene opportuno, nel caso di specie, procedere mediante un affidamento diretto:

- a) L'importo del servizio è inferiore alla soglia di € 40.000,00 e come tale, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, la normativa ne ammette l'affidamento diretto;
- b) Una lettura dei principi di economicità, efficienza e proporzionalità impone una adeguata azione amministrativa in ragione del singolo procedimento, con la conseguenza che, dato il valore esiguo del servizio oggetto della presente procedura, la procedura in argomento consente un adempimento più celere ed in forma semplificata per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ottenendo conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali.

DATO ATTO che è stato acquisito dall'ANAC il seguente codice CIG 7848872612;

CONSIDERATO che in data 26.03.2019 è stata avviata sulla piattaforma SardegnaCAT una richiesta di informazioni (RDI) n. rfi_1634 rivolta a tutti gli operatori economici iscritti nella categoria merceologica "AL55 – Servizi Postali" finalizzata allo svolgimento di un'indagine esplorativa del mercato con richiesta del miglior preventivo relativo all'affidamento dei servizi di stampa, imbustamento e recapito della bollettazione dell'A.R.E.A.;

DATO ATTO che entro i termini stabiliti nella RDI sono stati trasmessi i preventivi da parte dei seguenti operatori economici, i quali propongono le seguenti offerte sull'elenco prezzi posto a base dell'affidamento (prezzo lordo posto a base d'affidamento di € 25.692,77):

N.	Operatore economico	Ribasso percentuale	Prezzo offerto
1	BEE SOCIETA' COOPERATIVA	15,00	€ 21.838,85
2	CONSEGNE VELOCI DI MICHELE CANU	20,00	€ 20.554,22
3	Costituendo RTI G.P. SERVICE SAS DI BOTTI ROBERTO &C. (MANDATARIA), IDPOST SRL E PUBBLIMAIL SRL (MANDANTI)	54,78	€ 11.618,27
4	GRUPPO LA NUOVA POSTA S.R.L.	18,00	€ 21.068,07
5	IRISCO SRL	13,24415	€ 22.289,98

CONSIDERATO che in data 04.04.2019 è stata inoltrata all'operatore economico Costituendo RTI G.P. SERVICE SAS DI BOTTI ROBERTO &C. (MANDATARIA), IDPOST SRL E PUBBLIMAIL SRL (MANDANTI) la richiesta di spiegazioni sul prezzo proposto.

DETERMINAZIONE N° 1564 DEL 08/05/2019

- ATTESO** che in data 11.04.2019 l'operatore economico Costituendo RTI G.P. SERVICE SAS DI BOTTI ROBERTO &C. (MANDATARIA), IDPOST SRL E PUBBLIMAIL SRL (MANDANTI) proponeva le spiegazioni sul prezzo proposto e che, sempre in data 11.04.2019, venivano richiesti all'operatore economico ulteriori chiarimenti. Contestualmente agli ulteriori chiarimenti richiesti all'operatore economico sopra menzionato venivano chieste spiegazioni sul prezzo proposto agli operatori economici CONSEGNE VELOCI DI MICHELE CANU e GRUPPO LA NUOVA POSTA S.R.L.;
- CONSIDERATO** che:
- in data 12.04.2019 l'operatore economico GRUPPO LA NUOVA POSTA S.R.L. e in data 16.04.2019 l'operatore economico CONSEGNE VELOCI DI MICHELE CANU fornivano le informazioni richieste;
 - in data 15.04.2019 l'operatore economico Costituendo RTI G.P. SERVICE SAS DI BOTTI ROBERTO &C. (MANDATARIA), IDPOST SRL E PUBBLIMAIL SRL (MANDANTI) forniva ulteriori chiarimenti sul prezzo proposto;
- DATO ATTO** che il prezzo proposto dall'operatore economico Costituendo RTI G.P. SERVICE SAS DI BOTTI ROBERTO &C. (MANDATARIA), IDPOST SRL E PUBBLIMAIL SRL (MANDANTI) è congruo secondo il verbale di verifica di congruità dell'offerta in data 18.04.2019, allegato alla presente.
- CONSIDERATO** che è stato dato seguito alla procedura di affidamento del servizio in argomento mediante attivazione di una richiesta di offerta (RDO), da svolgersi nell'ambito della piattaforma Sardegna CAT, secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 2, lett a) del D.Lgs. 50/2016;
- DATO ATTO** di aver emesso RDO n. rfq_335319 nella piattaforma Sardegna CAT per l'acquisizione del servizio di "Affidamento dei servizi di stampa, imbustamento e recapito della bollettazione di area. CIG 7848872612", a favore dell'operatore economico Costituendo RTI G.P. SERVICE SAS DI BOTTI ROBERTO &C. (MANDATARIA), IDPOST SRL E PUBBLIMAIL SRL (MANDANTI);
- DATO ATTO** che i documenti richiesti e le dichiarazioni presentate sulla piattaforma Sardegna CAT dall'operatore economico Costituendo RTI G.P. SERVICE SAS DI BOTTI ROBERTO &C. (MANDATARIA), IDPOST SRL E PUBBLIMAIL SRL (MANDANTI) sono completi e regolari;
- DATO ATTO** che l'operatore economico ha trasmesso la scrittura privata autenticata dal notaio Avv. Monica De Crescenzo con sede in Pontedera, Via San Faustino 49 in data 07.05.2019, registrata a Pontedera in data 08.05.2018 al n. 1794, serie n. 1T, di costituzione del Raggruppamento Temporaneo ai sensi dell'art. 48, commi 12 e 13 del D.Lgs. 50/2016, allegata alla presente;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il "Codice dei Contratti Pubblici" e in particolare gli articoli n. 30, 32, 35, 36 e 37;
- RILEVATO** che le somme occorrenti per la corresponsione dei corrispettivi dell'affidamento ricadranno sui seguenti capitoli del bilancio 2019:

DETERMINAZIONE N° 1564 DEL 08/05/2019

Capitolo del bilancio 2019/2021:

ARTICOLO	DENOMINAZIONE	STANZIAMENTO		
		2019	2020	2021
08021.03.1050150005	SPESE BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI CARBONIA	60.000	60.000	60.000
08021.03.1050160002	SPESE BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI SASSARI	130.000	130.000	130.000
08021.03.1050170002	SPESE BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI NUORO	80.000	80.000	80.000
08021.03.1050180002	SPESE BOLLETTAZIONE E SPESE POSTALI	23.000	23.000	23.000
08021.03.1050190002	SPESE BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI CAGLIARI	50.000	50.000	50.000

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

- di approvare la procedura di affidamento sopra descritta dando atto che:
 - L'oggetto del contratto consiste nella seguente servizio: affidamento dei servizi di stampa, imbustamento e recapito della bollettazione dell'A.R.E.A.;
 - L'acquisizione del servizio è effettuata mediante RDO sulla piattaforma Sardegna CAT (rfq_335319) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
 - Che la stipula del contratto verrà stipulato con scambio delle lettere secondo gli usi del commercio (art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016), in esenzione del termine dilatorio;
- di aver emesso la seguente RDO sulla piattaforma Sardegna CAT:
 - n. rfq_335319 per il Servizio di "Affidamento dei servizi di stampa, imbustamento e recapito della bollettazione di area. CIG 7848872612" a favore dell'operatore economico costituito Raggruppamento Temporaneo di impresa G.P. SERVICE SAS DI BOTTI ROBERTO &C. (MANDATARIA) con sede nel Comune di Terriciola (Pi), via Salaiola n. 50/7, p. iva 01892300508, IDPOST SRL (MANDANTE) con sede in Cagliari (Ca), via Malpighi n. 4, p.iva 03702470927 E PUBBLIMAIL SRL (MANDANTE) con sede nel Comune di Calenzano (Fi), via della Chiesa n. 32, p.iva 036198204087;
- di approvare, per le motivazioni in premessa, l'offerta proposta dall'operatore economico costituito Raggruppamento Temporaneo di Impresa G.P. SERVICE SAS DI BOTTI ROBERTO &C. (MANDATARIA) con sede nel Comune di Terriciola (Pi), via Salaiola n. 50/7, p. iva 01892300508, IDPOST SRL (MANDANTE) con sede in Cagliari (Ca), via Malpighi n. 4, p.iva 03702470927 E PUBBLIMAIL SRL (MANDANTE) con sede nel Comune di Calenzano (Fi), via della Chiesa n. 32, p.iva 036198204087, pari al ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base dell'affidamento del 54,78% (prezzo lordo posto a base d'affidamento di € 25.692,77) e pari all'importo netto di € 11.618,27;

DETERMINAZIONE N° 1564 DEL 08/05/2019

4. di affidare all'operatore economico costituito Raggruppamento Temporaneo di impresa G.P. SERVICE SAS DI BOTTI ROBERTO &C. (MANDATARIA) con sede nel Comune di Terriciola (Pi), via Salaiola n. 50/7, p. iva 01892300508, IDPOST SRL (MANDANTE) con sede in Cagliari (Ca), via Malpighi n. 4, p.iva 03702470927 E PUBBLIMAIL SRL (MANDANTE) con sede nel Comune di Calenzano (Fi), via della Chiesa n. 32, p.iva 036198204087, il servizio "Affidamento dei servizi di stampa, imbustamento e recapito della bollettazione di area. CIG 7848872612";
5. che il valore dell'affidamento è pari a € 11.618,27 oltre € 2.556,02 per l'i.va al 22% e dunque per un importo complessivo lordo di € 14.174,29;
6. di dare atto che, come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione acquisterà efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti e che di questo si darà atto con apposito provvedimento;
7. di disporre l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013, dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
8. Di inviare la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

Il Funzionario istruttore

Salvatore Iecle

Lì, 08/05/2019

Il Direttore del Servizio

Sanna Gianpaolo / ArubaPEC S.p.A.