

## DETERMINAZIONE N° 1522 DEL 26/05/2021



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

### SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI ORISTANO DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AI LAVORI DI RECUPERO DI N° 26 ALLOGGI DI E.R.P. SITI NEL COMUNE DI CABRAS – 1° STRALCIO FUNZIONALE DI N. 18 ALLOGGI DI PIAZZA RAVENNA NN° 9-10-11 E 2° STRALCIO FUNZIONALE DI N. 8 ALLOGGI DI VIA BOLOGNA

INCARICO DI C.S.E. AI SENSI DEL D.LGS. 81/2008.

CUP: J89G16000790005 CIG: 8758498D2F

Esito Rdl rfi\_4979 ed approvazione, conversione in RdO

#### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Su proposta del responsabile del procedimento Ing. Andrea Brigas,

- VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12 istitutiva di A.R.E.A.;
- VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell’Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa”;
- VISTO lo Statuto vigente dell’Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione del 05/03/2007 n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione del 14/04/2017 n. 46;
- VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell’Azienda, approvato con delibera dell’Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n. 51;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 122 del 22/01/2021 con la quale si attribuiscono alla Dott.ssa Flavia Adelia Murru, dirigente di ruolo dell’Azienda, le funzioni ad interim di Direttrice del Servizio Tecnico Territoriale di Oristano;
- VISTO l’art. 17 della L.R. 23.09.2016 n. 22 secondo il quale, fino all'approvazione del nuovo statuto e dei nuovi regolamenti, continuano ad applicarsi lo statuto ed i regolamenti vigenti e le disposizioni relative al funzionamento e all'assetto organizzativo di AREA di cui legge regionale n. 12 del 2006;
- PREMESSO che è necessario procedere al conferimento dell'incarico di coordinatore della sicurezza della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.) dei lavori cui all'oggetto;
- CONSIDERATO che con nota prot. n. 17386 in data 07/05/2021 è stata avviata la procedura per l'acquisizione di eventuali manifestazioni di interesse, da parte di tecnici abilitati dipendenti dell'Amministrazione regionale e degli Enti, Aziende ed Agenzie del “Sistema Regione”, all'esecuzione del servizio di cui trattasi;

## DETERMINAZIONE N° 1522 DEL 26/05/2021

- DATO ATTO** che alla scadenza prevista nella citata nota prot. n. 17136, stabilita alla data del 14 maggio 2021 non risulta pervenuta alcuna manifestazione di interesse da parte dei dipendenti tecnici del Sistema Regione;
- VISTA** la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 1429 del 18/05/2021 con la quale si stabilisce, tra l'altro:
- 1) Di indire, per l'affidamento dei servizi in argomento, una procedura di affidamento diretto, secondo quanto stabilito dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, da espletarsi tramite richiesta di offerta (RdO) previa procedura di Richiesta di Informazioni (RdI) con acquisizione del preventivo, da svolgersi nell'ambito della piattaforma Sardegna CAT; la RdI sarà rivolta a n. 10 operatori economici regolarmente iscritti nella piattaforma per categoria merceologica AP30AF24 (SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE);
- DATO ATTO** che, al fine dell'acquisizione dei preventivi richiesti, sono stati consultati i seguenti operatori economici:
- Geom. Marco Deriu, Via G. Leopardi n. 23, Zerfaliu;
  - Ing. Alessandro Corrias, Via Aristana n. 37, Oristano;
  - Ing. Giorgio Murranca, Via Regina Elena n. 42, Pompu;
  - Ing. Palmerio Ruocco, Via Lombardia n. 28, Cabras;
  - Ing. Andrea Incani, Via Pietro Nenni n. 30, Simaxis;
  - Geom. Marco Piras, Via Roma n. 1/b, Baratili San Pietro;
  - Ing. Simone Cuccu, Via Alfieri n. 21, Oristano;
  - Ing. Antonello Marongiu, Vico Il P. Martini n. 4, Busachi;
  - Ing. Antonio Renato Zanella, Via Masones n. 32, Oristano;
  - Ing. Riccardo Meli, Via Via Giuseppe Cao n. 13A, Oristano
- DATO ATTO** che il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse era stata fissato per il giorno 26/05/2021 alle ore 13:00;
- VISTO** il verbale (RfqReport.rfi\_4979) della procedura operata su SardegnaCAT da cui risulta che ha manifestato interesse per la partecipazione alla successiva RdO l'operatore economico:
- Ing. Palmerio Ruocco, Via Lombardia n. 28, Cabras;
- CONSIDERATO** che il preventivo formulato dall' Ing. Palmerio Ruocco risulta congruo e, pertanto, l'operatore economico verrà inviato a confermare l'offerta nella successiva RdO;
- RICHIAMATO** il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG): 8758498D2F;
- VISTI** il disciplinare della RdO ed i suoi allegati, approvati con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 1429 del 18/05/2021;
- RAVVISATA** la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell' art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analogo misura di prevenzione contenuta nel PTPCT vigente;

## DETERMINAZIONE N° 1522 DEL 26/05/2021

### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare il verbale dell'indagine di mercato (RfqReport.rfi\_4979) svolta sul CAT Sardegna;
3. di convertire la Rdl rfi\_4979 nella RdO rfi\_4979\_1 avente per oggetto "AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AI LAVORI DI RECUPERO DI N° 26 ALLOGGI DI E.R.P. SITI NEL COMUNE DI CABRAS – 1° STRALCIO FUNZIONALE DI N. 18 ALLOGGI DI PIAZZA RAVENNA NN° 9-10-11 E 2° STRALCIO FUNZIONALE DI N. 8 ALLOGGI DI VIA BOLOGNA - INCARICO DI C.S.E. AI SENSI DEL D.LGS. 81/2008" con invito dell'operatore economico Ing. Palmerio Ruocco;
4. di stabilire che:
  - o il contratto verrà stipulato nelle forma della scrittura privata, in modalità elettronica mediante apposizione di firma digitale, soggetta ai sensi dell'art. 5, comma 2, DPR n.131/1986 a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta ai sensi dell'art.2 della tariffa, allegato A, parte I, D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;
  - o il contratto che conseguirà al presente provvedimento ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'articolo 32, comma 9, del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
  - o ai sensi dell'art. 8.2 del disciplinare della RdO, l'operatore economico invitato dovrà confermare l'offerta presentata in sede di Rdl e non potrà presentare, pena l'esclusione dalla procedura, una offerta peggiorativa;
5. di inviare la presente Determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Andrea Brigas

Lì, 26/05/2021

Il Direttore del Servizio

MURRU FLAVIA ADELIA / ArubaPEC S.p.A.