

DETERMINAZIONE N° 3571 DEL 30/09/2024



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE AMMINISTRATIVO DI SASSARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SECONDA PROROGA TERMINE DI SCADENZA DEL BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) GESTITI DA AREA. FONDO SOCIALE ANNUALITA' 2023 – RESIDUI 2022. L.R. N. 7 /2000.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 12 del 08 agosto 2006 istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

VISTA la L.R. n. 22 del 23 settembre 2016, recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa”;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 05/03/2007 e modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14/04/2017;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19/04/2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 579 del 28/04/2016;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 30 del 22.12.2023 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2024-2026” divenuta esecutiva per decorrenza termini in data 31 gennaio 2024 ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. n. 14 del 1995;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 9 del 03/04/2024 con la quale è stata individuata la Dott.ssa Flavia Adelia Murru come Direttore Generale AREA, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.eii., nelle more della definizione delle procedure di cui al comma 2 dell'art. 15 della Legge Regionale di Riforma di Area n. 22/2016, per la nomina del Direttore Generale;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 1234 del 07/04/2023 con la quale sono state conferite all'Ing. Roberto Ginesu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari;

VISTO l'art. 5 della L.R. n. 7/2000 che istituisce “un fondo sociale per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica che, trovandosi in condizione di indigenza, non possono sostenere l'onere del pagamento del canone di locazione, di quello per il

DETERMINAZIONE N° 3571 DEL 30/09/2024

rimborso all'ente gestore delle spese di amministrazione, gestione e manutenzione del patrimonio e di quelle dipendenti da eventuali servizi prestati dagli stessi enti, nonché degli oneri dipendenti da situazioni di morosità e di quelli condominiali” e che lo stesso è da contributi regionali determinati annualmente con legge di bilancio e da una quota annuale delle entrate dei canoni di locazione di E.R.P. pari allo 0,50%;

VISTA la Direttiva allegata alla Deliberazione della G.R. n. 36/20 del 05/09/2000 recante “Norme per il funzionamento e la gestione del fondo sociale”;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 648 dell'8.11.2016 avente per oggetto “Linee di indirizzo in materia di gestione del Fondo Sociale di cui all'art. 5 della L.R. 7/2000;

PREMESSO che con Determinazione n. 2290 del 18/06/2024 è stato approvato il Bando per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) gestiti da AREA. Fondo Sociale annualità 2023 –Residui 2022. L.R. n. 7 /2000 con scadenza, per la presentazione delle domande, alla data del 31/07/2024;

VISTA la Determinazione 2559 del 08/07/2024 recante “Integrazione e rettifica bando per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) gestiti da AREA. Fondo Sociale annualità 2023 –Residui 2022. L.R. n. 7 /2000.”

VISTA la Determina n. 2806 del 29/07/2024 recante “Proroga termine di scadenza del Bando per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) gestiti da AREA. Fondo Sociale annualità 2023 – Residui 2022. L.R. n. 7 /2000”.

CONSIDERATO che alla data del 30/09/2024, nonostante la proroga del Bando, sono state ricevute un numero esiguo di domande rispetto al dato storico degli anni precedenti;

ATTESO che l'obiettivo di questo Servizio è utilizzare interamente le risorse economiche derivanti dal Fondo Sociale 2023 per massimizzare il beneficio sociale conseguente all'erogazione del fondo;

RITENUTO opportuno, al fine di assicurare una più ampia partecipazione al Bando per l'erogazione del contributo relativo al Fondo Sociale 2023, disporre un ulteriore proroga del termine di presentazione delle domande fissando la nuova scadenza al 31/10/2024;

DATO ATTO che con il presente atto non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e alla Normativa Anticorruzione di cui alla L. 190 del 6/11/2012;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 della L. 241/1990, è la Dott.ssa Amalia Cherchi, quale responsabile del Settore Contenzioso del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari;

ATTESTATA l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2024/2026, elaborato in applicazione della L. n. 190 del 6/11/2012, e approvato con DAU n. 1 del 31/01/2024;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento Dott.ssa Amalia Cherchi, responsabile del Settore Contenzioso previa istruttoria del funzionario Dott.ssa Domenica Canu;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto;

DETERMINAZIONE N° 3571 DEL 30/09/2024

RITENUTO di dover procedere in merito.

DETERMINA

1. che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di disporre, per le motivazioni esposte in premessa, un ulteriore proroga del termine di presentazione delle domande relative al Bando per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) gestiti da AREA. Fondo Sociale annualità 2023 – Residui 2022. L.R. 7/2000 fissando la nuova scadenza al 31/10/2024;
3. di trasmettere la presente Determinazione, al Servizio Sistemi formativi dell'Azienda per la successiva pubblicazione sul sito aziendale;
4. di trasmettere la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Amalia Cherchi

Li, 30/09/2024

Il Direttore del Servizio

Roberto Ginesu / ArubaPEC S.p.A.