

DETERMINAZIONE N° 2290 DEL 18/06/2024



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE AMMINISTRATIVO DI SASSARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) GESTITI DA AREA. FONDO SOCIALE ANNUALITA' 2023 – RESIDUI 2022. L.R. N. 7 /2000.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 12 del 08 agosto 2006 istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

VISTA la L.R. n. 22 del 23 settembre 2016, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 05/03/2007 e modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14/04/2017;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19/04/2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 579 del 28/04/2016;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 30 del 22.12.2023 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2024-2026" divenuta esecutiva per decorrenza termini in data 31 gennaio 2024 ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. n. 14 del 1995;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 9 del 03/04/2024 con la quale è stata individuata la Dott.ssa Flavia Adelia Murru come Direttore Generale AREA, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.eii., nelle more della definizione delle procedure di cui al comma 2 dell'art. 15 della Legge Regionale di Riforma di Area n. 22/2016, per la nomina del Direttore Generale;

DETERMINAZIONE N° 2290 DEL 18/06/2024

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 1234 del 07/04/2023 con la quale sono state conferite all'Ing. Roberto Ginesu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari;

VISTO l'art. 5, comma 3, della Legge Regionale n. 7/2000 il quale stabilisce che il Fondo Sociale è costituito da contributi regionali determinati annualmente con legge di bilancio e da una quota annuale delle entrate dei canoni di locazione di E.R.P. pari allo 0,50%;

VISTA la Direttiva allegata alla Deliberazione della G.R. n. 36/20 del 05/09/2000 recante "Norme per il funzionamento e la gestione del fondo sociale";

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 648 dell'8.11.2016 avente per oggetto "Linee di indirizzo in materia di gestione del Fondo Sociale di cui all'art. 5 della L.R. 7/2000;

VISTA la Determinazione 4571 del 12/12/2023 del Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari con la quale si è provveduto ad impegnare (Imp. 1959/2023) sul Capitolo "12061.04.1050160010 – Fondo Sociale L.R. 7/2000 Sassari" la somma di € 168.319,70, comprensiva della quota parte assegnata dalla R.A.S. all'Unità Territoriale di Sassari pari ad € 137.634,50, e della quota A.R.E.A corrispondente allo 0,50% dei canoni di locazione accertati nell'anno 2023, pari ad € 30.685,20;

DATO ATTO che alla somma destinata al Fondo Sociale 2023 di cui sopra, si aggiungono le somme residue pari a € 87.124,64 del Fondo Sociale 2022 (Determinazione n. 3962 del 15/12/2022, Imp. 3929/2022) per un totale complessivo di € 255.444,34;

CONSIDERATO che è necessario procedere all'indizione e pubblicazione del "Bando per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) gestiti da AREA. Fondo Sociale annualità 2023 –Residui 2022. L.R. 7/2000";

VISTO il "Bando per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) gestiti da AREA. Fondo Sociale annualità 2023 -Residui 2022. L.R. 7/2000", il modulo di domanda "Allegato 1 - Domanda di partecipazione" e il modulo "Allegato 2 – Dichiarazione degli oneri condominiali" allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

ATTESO CHE nel Bando anzidetto i requisiti di partecipazione (Art. 1) e i punteggi da assegnare (Art. 3) sono strettamente attinenti e congrui con quanto disposto con D.G.R. 36/20 del 05/09/2000 e relativi allegati;

DATO ATTO che con il presente atto non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e alla Normativa Anticorruzione di cui alla L. 190 del 6/11/2012;

DETERMINAZIONE N° 2290 DEL 18/06/2024

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 della L. 241/1990, è la Dott.ssa Amalia Cherchi, quale responsabile del Settore Contenzioso del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari;

ATTESTATA l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2024/2026, elaborato in applicazione della L. n. 190 del 6/11/2012, e approvato con DAU n. 1 del 31/01/2024;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento Dott.ssa Amalia Cherchi, previa istruttoria del funzionario Dott.ssa Domenica Canu;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto;

RITENUTO di dover procedere in merito.

DETERMINA

1. Di attribuire, ai sensi dell'art. 4 e 5 della L. 241/1990, la responsabilità del procedimento alla Dott.ssa Amalia Cherchi;
2. di approvare il "Bando per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) gestiti da AREA. Fondo Sociale annualità 2023 – Residui 2022. L.R. 7/2000", il modulo di domanda "Allegato 1 - Domanda di partecipazione e il modulo "Allegato 2 – Dichiarazione degli oneri condominiali" allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale
3. di procedere, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 7/2000, all'indizione del "Bando per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) gestiti da AREA - Fondo Sociale annualità 2023 - Residui 2022 – L.R. 7/2000";
4. di dare atto che risulta impegnata sul Capitolo 12061.04.1050160010 denominato "Fondo Sociale L.R. 7/2000 Sassari", la somma complessiva di € 255.444,34 di cui € 168.319,70 (impegno n. 1959/2023), relativa alla quota Fondo Sociale 2023 ed € 87.124,64 (impegno n. 3929/2022), quale somma residua del 2022;
5. di trasmettere la presente Determinazione, unitamente agli allegati, al Servizio Sistemi Informativi dell'Azienda per la successiva pubblicazione sul sito aziendale;
6. di trasmettere la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

DETERMINAZIONE N° 2290 DEL 18/06/2024

Amalia Cherchi

Lì, 18/06/2024

Il Direttore del Servizio

GINESU ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.