

DETERMINAZIONE N° 3674 DEL 20/10/2023



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI DI CUSTODIA DELLA DOCUMENTAZIONE D'ARCHIVIO E A SUPPORTO NELLA FASE DI PRESA IN CONSEGNA AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023. CIG ZEC3CC9BF5. AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con D.A.U. n. 5 del 08/06/2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579 del 28.04.2016;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 16.12.2021 con il quale sono conferite le funzioni di Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) all'ing. Cristian Filippo Riu;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 662 del 21 febbraio 2019, con la quale sono state conferite alla dott.ssa Paola Ninniri le funzioni di Direttore del Servizio Affari Generali;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 702 del 28/02/2022 con la quale è stato di attribuito, tra gli altri, ai sensi degli articoli 100-101 del CCRL e dell'art. 13 del CCI Area, l'incarico di coordinamento del settore affari generali alla Dott.ssa Vittoria Melis;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 4 del 28.03.2023 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2023-2025" divenuta esecutiva per decorrenza termini in data 2 maggio 2023 ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. n. 14 del 1995;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 17/22 del 04.05.2023 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 4 del 28.03.2023 "Approvazione Bilancio di previsione 2023-2025". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO il D.lgs. n. 14/2019, come modificato, da ultimo, dal D.L. 29 dicembre 2022, n. 198, convertito, con modificazioni, dalla L. 24 febbraio 2023, n. 14, dal D.L. 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, e dal D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza (CCII);

DETERMINAZIONE N° 3674 DEL 20/10/2023

Su proposta del RUP dott.ssa Vittoria Melis;

PREMESSO che con la Determinazione n. 3510/2023 si è preso atto del contratto d'affitto del ramo d'azienda tra il Curatore della liquidazione della SISAR s.a.s. di Mameli Ignazia e C. in liquidazione giudiziaria e la soc. OMNIADOC S.p.a. e autorizzato l'affidamento diretto dei servizi di custodia della documentazione d'archivio presso il deposito di Via Piscina Matzeu, per il tempo necessario alla presa in consegna della documentazione previsto in due mesi eventualmente prorogabili, e dei servizi ausiliari a supporto in fase di presa in consegna della documentazione, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, CIG ZEC3CC9BF5;

DATO ATTO che la medesima Determinazione n. 3510/2023 ha individuato ai sensi dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 i seguenti elementi:

- Oggetto: Servizi di custodia della documentazione di archivio presso il deposito di Via Piscina Matzeu a Sestu e attività ausiliarie a supporto nella fase di presa in consegna della documentazione;
- Importo: € 4.216,60 oltre l'IVA;
- Forma: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Contraente: OMNIADOC S.p.a., sede legale Pesian di Prato (UD) via Venceslao Menazzi Moretti 10, codice fisc./P.I. 08452770962, N. REA UD – 289336, in possesso dei requisiti di carattere generale e requisiti tecnico-professionali;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il CCNL Multiservizi e che risulta il medesimo contratto applicato dalla società;

DATO ATTO che l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che nelle procedure di affidamento di diretto, di importo inferiore a 40.000,00, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DATO ATTO che si è conclusa sul MEPA la Trattativa Diretta RDO n. 3790185;

ACQUISITO il Documento Unico di Regolarità Contributiva INAIL_40618027;

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID SCHEDA n. id.: 00002220230000119397;

RICHIAMATA la prenotazione di impegno n. 1549/2023 assunta con la determinazione n. 3510/2023 l'importo di € 5.144,24 compresa IVA sul capitolo 01111.03.1040200011 "COMPLETAMENTO DEL CENSIMENTO GENERALE DELL'ARCHIVIO STORICO E DI DEPOSITO – CAGLIARI" del bilancio di previsione 2023-2025;

RITENUTO di approvare gli esiti della procedura di gara RDO n. 3790185 sul MEPA e, conseguente, di aggiudicare all'operatore OMNIADOC S.p.a., sede legale Pesian di Prato (UD) via Venceslao Menazzi Moretti 10, codice fisc./P.I. 08452770962 i servizi di custodia della documentazione d'archivio e i servizi ausiliari a supporto in fase di presa in consegna della documentazione, CIG ZEC3CC9BF5;

DETERMINAZIONE N° 3674 DEL 20/10/2023

RITENUTO, altresì, di impegnare a favore dell'operatore suindicato l'importo complessivo di € 5.144,24 attraverso la trasformazione della prenotazione n. 1549/2023;

Su proposta del RUP;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analogia misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2023-2025 e ai sensi del Art. 6, 7, 19 del Codice di comportamento approvato dalla RAS con la Del. n. 43/7 del 29/10/2021

DETERMINA

per le motivazioni e i contenuti espressi in premessa quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento,

- di approvare gli esiti della procedura di trattativa diretta sul MEPA RDO n. 3790185 per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 dei servizi di custodia della documentazione d'archivio e dei servizi ausiliari a supporto in fase di presa in consegna della documentazione, CIG ZEC3CC9BF5;
- di approvare l'aggiudicazione dei servizi in oggetto all'operatore economico OMNIADOC S.p.a., sede legale Pasion di Prato (UD) via Venceslao Menazzi Moretti 10, codice fisc./P.I. 08452770962 per l'importo di € 4.216,60 oltre l'IVA;
- di dare atto che si procederà immediatamente alla stipula del contratto con le modalità previste dal MEPA con la riserva che qualora in conseguenza della verifica dei requisiti non sia confermato il possesso dei requisiti dichiarati si procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dall'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- di impegnare, come da tabella sotto riportata, a favore dell'operatore economico OMNIADOC S.p.a. l'importo complessivo di € 5.144,24, di cui € 927,64 per IVA, attraverso la trasformazione della prenotazione d'impegno n. 1549/2023, assunta con la determinazione n. 3510/2023, sul capitolo 01111.03.104020011 "COMPLETAMENTO DEL CENSIMENTO GENERALE DELL'ARCHIVIO STORICO E DI DEPOSITO del bilancio di previsione 2023-2025;
- di trasmettere la presente determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza;
- di trasmettere la presente determinazione al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1595	2023	01111.03.1040200 011	ZEC3CC9BF5	OMNIADOC SPA	5.144,24

Il Responsabile di Settore

Vittoria Melis

Lì, 20/10/2023

Il Direttore del Servizio

PAOLA NINNIRI / ArubaPEC S.p.A.

DETERMINAZIONE N° 3674 DEL 20/10/2023