

Parere del Collegio dei Sindaci

VERBALE N. 143 DEL 15/11/2024

OGGETTO: RIMBORSO IVA DETRAIBILE SU INTERVENTI PNC/PNRR E COFINANZIAMENTO INTERVENTO A CANONE MODERATO COMUNE DI NORAGUGUME – VARIAZIONE DI BILANCIO N. 57/2024 TRA CAPITOLI DI SPESA DEL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI NUORO, BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026, ANNUALITA' 2024

L'anno 2024, addì 15/11/2024 il Collegio ha esaminato la documentazione relativa alla variazione al bilancio n. 57/2024 con numero di protocollo 46190/2024, a valere sul bilancio di previsione 2024/2026, di seguito elencata: RIMBORSO IVA DETRAIBILE SU INTERVENTI PNC/PNRR E COFINANZIAMENTO INTERVENTO A CANONE MODERATO COMUNE DI NORAGUGUME – VARIAZIONE DI BILANCIO N. 57/2024 TRA CAPITOLI DI SPESA DEL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI NUORO, BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026, ANNUALITA' 2024.

Il Collegio esaminata la proposta di Variazione sopra indicata, presentata dal Direttore Generale e corredata dalla documentazione prediposta dall'Ufficio - servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane, nella persona del dott. Franco Corosu.

Premesso che

Con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 49/20 del 05/12/2007 è stato approvato l'intervento di recupero di alloggi di edilizia popolare siti nel Comune di Noragugume da assegnare in locazione a canone moderato, di importo complessivo pari € 689.500,00, di cui finanziamento regionale € 545.707,00 e finanziamento comunale € 143.793,00.

Comune	n°. alloggi da recuperare	Finanziamento regionale	Finanziamento comunale	Totale
NORAGUGUME	5	545.707,00	143.793,00	689.500,00

L'Azienda, con la Delibera n. 487 del 23.07.2015 avente ad oggetto "Convenzione tra il comune di Noragugume e AREA per l'acquisizione di alloggi da destinare in locazione a canone

moderato. – approvazione schema di convenzione” ha deciso di cofinanziare l’intervento con proprie risorse per l’importo € 143.793,00.

Pertanto, considerato che nel corso del 2024 il Comune di Noragugume ha richiesto l’erogazione della quota di cofinanziamento di competenza dell’AREA, al fine di rispettare la convenzione stipulata con il Comune, occorre reperire le risorse finanziarie necessarie¹.

Con la variazione di bilancio di cui alla presente proposta si garantisce la copertura finanziaria per complessivi € 96.026,04 sull’annualità in corso. Per la differenza, pari ad € 47.766,96, si farà fronte per € 30.000,00 mediante variazione compensativa da adottare con apposito provvedimento e con l’ulteriore stanziamento di € 17.766,96 nel redigendo Bilancio di previsione 2025-2027.

Primariamente, si è reso necessario azzerare le previsioni dei correlati capitoli di bilancio (entrata 40200.01.4140100007 e uscita 08022.02.210070008) per l’importo di € 143.793,00. Successivamente si è provveduto ad alimentare il capitolo di spesa 08022.02.2100770008 “Canone moderato Comune di Noragugume” per l’importo € 96.026,04 utilizzando le economie di stanziamento disponibili su vari capitoli di spesa collocati nel titolo primo, di competenza del medesimo centro di responsabilità.

TABELLA RIEPILOGATIVA - VARIAZIONE DI BILANCIO N. 57/2024				
CAPITOLI DI USCITA				
Capitolo di bilancio	Descrizione	Stanziamento assestato 2024	Variazione CP e CS	Stanziamento Definitivo CP
08021.03.1050170012	Spese catastali di Nuoro	€ 24.214,45	- € 5.614,45	€ 18.600,00
08021.03.1050270005	Quote manutenzione alloggi in condominio Nuoro	€ 106.783,93	- € 78.642,98	€ 28.140,95
08021.03.1050270008	D.Lgs. n.81/2008 adeguamenti sicurezza Nuoro	€ 52.400,00	- € 23.640,00	€ 28.760,00
08021.03.1050270001	Manutenzione sede Nuoro	€ 22.177,90	- € 3.305,90	€ 18.872,00
08021.03.1050470006	Altre spese tecniche Nuoro	€ 2.000,00	- € 2.000,00	€ 0,00
08021.03.1050170005	Spese diverse gestione immobili Nuoro	€ 1.000,00	- € 1.000,00	€ 0,00
08021.09.1080370002	Rimborso IVA detraibile su finanziamenti erogati da Regione	€ 0,00	+ € 18.177,29	€ 18.177,29
08022.02.2100770008	Canone moderato Comune di Noragugume	€ 0,00	+ € 96.026,04	€ 96.026,04

Nel dettaglio si riporta il contenuto della variazione:

VARIAZIONE AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE n. 57 del 05/11/2024

ENTRATE ANNO: 2024

Classificazione	Anno competenza	Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Accertato	Rimanenza
Titolo 4								
Entrate in conto capitale								
Tipologia 200 - Contributi agli investimenti								
Categoria 1 - Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche								
40200.01.4140100007 INTERVENTI CANONE MODERATO COMUNE DI SARULE E NORAGUGUME	2024	CP 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00	0,00	0,00
		CS 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00		
Totale Capitoli Variati su Categoria 1		CP 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00	0,00	0,00
		CS 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00		
Totale Capitoli Variati su Tipologia 200		CP 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00	0,00	0,00
		CS 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00		
Totale Capitoli Variati su Titolo 4		CP 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00	0,00	0,00
		CS 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00		
Totale Capitoli Variati su ENTRATE ANNO: 2024		CP 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00	0,00	0,00
		CS 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00		
SALDO COMPETENZA					-143.793,00			
SALDO CASSA					-143.793,00			

USCITE ANNO: 2024

Classificazione	Anno competenza	Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Impegnato	Rimanenza
Missione 8								
Assetto del territorio ed edilizia abitativa								
Programma 2 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare								
TITOLO 1								
Spese correnti								
Macroaggregato 3 - Acquisto di beni e servizi								
08021.03.1050170005 SPESE DIVERSE GESTIONE IMMOBILI NUORO	2024	CP 1.000,00	0,00	0,00	-1.000,00	0,00	0,00	0,00
		CS 1.732,00	0,00	0,00	-1.000,00	732,00		
08021.03.1050170012 SPESE CATASTALI NUORO	2024	CP 25.000,00	-785,55	0,00	-5.614,45	18.600,00	18.600,00	0,00
		CS 25.000,00	3.258,45	0,00	-5.614,45	22.644,00		

USCITE ANNO: 2024

Classificazione	Anno competenza	Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Impegnato	Rimanenza
08021.03.1050270001 MANUTENZIONE ORDINARIA/STRAORDINARIA SEDE NUORO	2024	CP 15.000,00	7.177,90	0,00	-3.305,90	18.872,00	18.872,00	0,00
		CS 15.000,00	10.829,80	0,00	-3.305,90	22.523,90		
08021.03.1050270005 QUOTE MANUT.ALL.IN CONDOMINIO NUORO	2024	CP 80.000,00	26.783,93	0,00	-78.642,98	28.140,95	28.140,95	0,00
		CS 101.915,96	28.227,63	0,00	-78.642,98	51.500,61		
08021.03.1050270008 Digs.N.81/2008 ADEGUAMENTI SICUREZZA NUORO	2024	CP 30.000,00	22.400,00	0,00	-23.640,00	28.760,00	28.760,00	0,00
		CS 30.000,00	27.400,00	0,00	-23.640,00	33.760,00		
08021.03.1050470006 ALTRE SPESE TECNICHE NUORO	2024	CP 2.000,00	0,00	0,00	-2.000,00	0,00	0,00	0,00
		CS 2.000,00	0,00	0,00	-2.000,00	0,00		
Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 3		CP 153.000,00	55.576,28	0,00	-114.203,33	94.372,95	94.372,95	0,00
		CS 175.647,96	69.715,88	0,00	-114.203,33	131.160,51		
Macroaggregato 9 - Rimborsi e poste correttive delle entrate								
08021.09.1080370002 RIMBORSO IVA DETRAIBILE SU FINANZIAMENTI EROGATI DA REGIONE	2024	CP 0,00	0,00	18.177,29	0,00	18.177,29	0,00	18.177,29
		CS 0,00	0,00	18.177,29	0,00	18.177,29		
Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 9		CP 0,00	0,00	18.177,29	0,00	18.177,29	0,00	18.177,29
		CS 0,00	0,00	18.177,29	0,00	18.177,29		
Totale Capitoli Variati su Titolo 1		CP 153.000,00	55.576,28	18.177,29	-114.203,33	112.550,24	94.372,95	18.177,29
		CS 175.647,96	69.715,88	18.177,29	-114.203,33	149.337,80		
TITOLO 2								
Spese in conto capitale								
Macroaggregato 2 - Investimenti fissi lordi								
08022.02.2100700008 CANONE MODERATO COMUNE DI NORAGUGUME	2024	CP 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00	0,00	0,00
		CS 143.793,00	0,00	0,00	-143.793,00	0,00		
08022.02.2100700008 CANONE MODERATO COMUNE DI NORAGUGUME	2024	CP 143.793,00	-143.793,00	96.026,04	0,00	96.026,04	0,00	96.026,04
		CS 143.793,00	-143.793,00	96.026,04	0,00	96.026,04		
Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 2		CP 143.793,00	0,00	96.026,04	-143.793,00	96.026,04	0,00	96.026,04
		CS 143.793,00	0,00	96.026,04	-143.793,00	96.026,04		
Totale Capitoli Variati su Titolo 2		CP 143.793,00	0,00	96.026,04	-143.793,00	96.026,04	0,00	96.026,04
		CS 143.793,00	0,00	96.026,04	-143.793,00	96.026,04		
Totale Capitoli Variati su Programma 2		CP 296.793,00	55.576,28	114.203,33	-257.996,33	208.576,28	94.372,95	114.203,33
		CS 319.440,96	69.715,88	114.203,33	-257.996,33	245.363,84		
Totale Capitoli Variati su Missione 8		CP 296.793,00	55.576,28	114.203,33	-257.996,33	208.576,28	94.372,95	114.203,33
		CS 319.440,96	69.715,88	114.203,33	-257.996,33	245.363,84		

USCITE ANNO: 2024

Classificazione	Anno competenza	Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Impegnato	Rimanenza
Totale Capitoli Variati su USCITE ANNO: 2024		CP 296.793,00	55.576,28	114.203,33	-257.996,33	208.576,28	94.372,95	114.203,33
		CS 319.440,96	69.715,88	114.203,33	-257.996,33	245.363,84		
SALDO COMPETENZA					-143.793,00			
SALDO CASSA					-143.793,00			

Il Collegio:

- verificata la documentazione a corredo della proposta di variazione in oggetto, corredata dal parere di legittimità sull'atto ai sensi dell'articolo 5 della L.R. n.14/1995 da parte del Direttore Generale;
- Preso atto del permanere degli equilibri di bilancio;

Esprime parere favorevole, alla proposta di variazione avente ad oggetto: “RIMBORSO IVA DETRAIBILE SU INTERVENTI PNC/PNRR E COFINANZIAMENTO INTERVENTO A CANONE MODERATO COMUNE DI NORAGUGUME – VARIAZIONE DI BILANCIO N. 57/2024 TRA CAPITOLI DI SPESA DEL SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI NUORO, BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026, ANNUALITA' 2024”.

Il Collegio dei Sindaci

- il Dott. Simone Melis, Presidente;
- il Dott. Gianluca Zicca, componente effettivo;
- la Dott.ssa Antonella Sinozzi, componente effettivo.