

**AZIENDA REGIONALE PRO S’EDILIZIA ABITATIVA AZIENDA REGIONALE PER L’EDILIZIA ABITATIVA**

Programma di attivazione procedure di partenariato pubblico privato, finalizzate all’efficientamento energetico di edifici del patrimonio edilizio gestito dall’AREA fruendo dei benefici fiscali di cui al decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77

**AVVIO DI UNA “CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO” RELATIVA AD INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EDIFICI DEL PATRIMONIO EDILIZIO GESTITO DA AREA**

*(ex art. 66 e 67 del codice dei contratti pubblici, in conformità alle Linee Guida Anac n. 14 recanti “Indicazioni sulle consultazioni preliminari di mercato”***)**

**Manifestazione di interesse**

**(Allegato 2)**



**AZIENDA REGIONALE PRO S’EDILIZIA ABITATIVA AZIENDA REGIONALE PER L’EDILIZIA ABITATIVA**

**Manifestazione di interesse (Allegato 2)**

**CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO RELATIVA AD INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EDIFICI DEL PATRIMONIO EDILIZIO GESTITO DA AREA (EX ART. 66 E 67 DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI, IN CONFORMITÀ ALLE LINEE GUIDA ANAC N. 14 RECANTI “INDICAZIONI SULLE CONSULTAZIONI PRELIMINARI DI MERCATO”)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in qualità di legale rappresentante dell’operatore economico \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con codice fiscale n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con partita IVA n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - PEC: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con riferimento all’avviso esplorativo richiamato in oggetto, dichiara di possedere tutti i requisiti ivi richiesti e pertanto

**ESPRIME LA PROPRIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

A partecipare alla presente consultazione di mercato dichiarando il proprio potenziale interesse a concorrere ad una procedura indetta dalla dall’azienda regionale per l’edilizia abitativa della Sardegna:

* su tutte le aree geografiche di intervento
* solo su alcuni ambiti territoriali (specificare) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

A tal proposito dichiara inoltre di voler partecipare in qualità di:

* imprenditore individuale/società;
* cooperativa;
* raggruppamento temporaneo di concorrenti;
* consorzio ordinario di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile;
* altro (specificare) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DICHIARA**

* di prevedere avvalimento,
* di non prevedere avvalimento,
* di voler ricorrere al subappalto,
* di non voler ricorrere al subappalto.

A tal fine, consapevole della responsabilità penale per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, così come disposto dall’art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445.

**DICHIARA**

Di essere iscritto alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con il seguente n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per attività strettamente attinenti con quelle della procedura ed in particolare per (specificare)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Dichiarazione di consenso al trattamento dei dati personali***

Con la presentazione dell’istanza, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e della vigente normativa nazionale in materia di protezione dei dati personali, il concorrente dà atto di aver preso visione e ben inteso quanto riportato nell’informativa per il trattamento dei dati personali allegata all’avviso, acconsente espressamente a che i dati raccolti nell’ambito del presente procedimento siano trattati secondo le modalità ivi specificate, dando atto che la mancanza del consenso determinerà l’inammissibilità della presente istanza per l’impossibilità di dar corso agli adempimenti conseguenti.

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma del Legale Rappresentante \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**QUESTIONARIO**

**Informazioni generali**

1. Qual è il fatturato complessivo dell’impresa, nel triennio 2017-2019?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Quale è il fatturato medio annuo, nel triennio 2017-2019, per lo svolgimento di lavori, o di forniture e servizi analoghi a quelli che saranno oggetto della procedura?
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Quanti progetti analoghi avete sviluppato nel triennio 2017-2019? In particolare:
* quanti interventi di riqualificazione energetica globale di un edificio avete eseguito?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* quanti metri quadrati di isolamento dell'involucro edilizio avete realizzato?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* quanti metri quadrati di collettori solari avete installato?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* quanti impianti di climatizzazione invernale e produzione acqua calda sanitaria?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* quanti interventi d’installazione di dispositivi e sistemi di *building automation*?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Operate su base regionale/locale o nazionale?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Fornire una sintetica descrizione, risultante dai bilanci, della struttura ed incidenza percentuale dei costi dell’azienda (personale, costi esterni, produzione, commerciali, reddito operativo lordo, etc.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Assetto organizzativo e produttivo**

1. Siete in grado di fornire, installare e gestire le seguenti tipologie d’intervento e infrastrutture? (*barrare la casella in caso affermativo*)
* interventi di riqualificazione energetica globale di edifici
* interventi di isolamento dell'involucro edilizio
* installazione di impianti a collettori solari
* installazione impianti di climatizzazione invernale e produzione acqua calda sanitaria
* installazione di dispositivi e sistemi di *building automation*
1. Esistono limiti produttivi e/o organizzativi alla vostra capacità di eseguire le lavorazioni e forniture indicate, in un arco di tempo ristretto e gestendo fasi parallele di lavoro, su diversi territori? Se si, quali sarebbero?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Nel caso non foste in grado di partecipare da soli, sareste disposti, in funzione della dimensione dei lotti o nel caso di unico lotto, a formare RTI – orizzontali e/o verticali - con altri operatori?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Come siete organizzati per la realizzazione dei lavori complementari all’installazione? Ve ne occupate direttamente o tramite società controllate/partecipate ovvero mediante la costituzione di un RTI?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Sareste in grado di partecipare ad una procedura a lotto unico? Se no, specificare le motivazioni

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Modello di offerta e dinamiche competitive**

1. Quali sono i principali fattori di competizione con i vostri competitors? Sul prezzo di produzione o sul livello di efficienza e qualità della prestazione energetica?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Quali sono le tipologie di prestazioni accessorie servizi che ritenete possano incidere maggiormente sulla qualità dell’intervento e avere maggiore importanza e valore per AREA e/o per i suoi utenti?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_